



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Kenn Pieters

Verslagnummer: 15/19062023/24838/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Oude Brusselseweg 41, 9050, Gent (België)

De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 19/06/2023

Eigenaar: Stefaan Machielsen

Installateur: -

BTW installateur:

Type lokalen: Huis

Afwijking:

[Oude huishoudelijke installatie [Afd 8.2.1]]



Elektrische installatie

Netbeheer: FLUVIUS

Nominale spanning: 230V - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 50A

Voedingskabel hoofdbord: VOB 2 X 10 mm²

Type aarding: Staven

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:

Niet ok

EAN: -

Teller Nr: 6905773

Dagindex: 76879

Nachtindex: -

Aardingsweerstand: 33,72 Ohm

Minimale isolatieweerstand: 10,90 MOhm

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 10

Rechtstreekse aanraking: OK

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type	Automaat	Automaat
Aantal kringen	9	1
Nominale stroom	16	32
Aantal polen	2	2
Sectie(mm ²)	2.5	6
Controle	Ok	Ok

Differentiële schakelaars

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	25
I _{2t}	3000A	3000A
Type	A	A
Beveiligde kringen	10	3
Test	Ok	Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 18/06/2024. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Inbreuken

- De spreidingsweerstand moet onder de 30ohm gebracht worden. Indien dit niet mogelijk is, en het is niet groter dan 100ohm, moet het elektrisch bord voorzien worden van differentiëlen met hoge gevoeligheid die de hoofddifferentieel aanvullen. – oAfd 4.2.4.3
- De aarding van de stopcontacten zijn niet aangesloten op de aardingsgeleider. oAfd 5.3.5.2.b
- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. – oAfd 3.1.2.1
- De isolatie van de geleiders in het bord is beschadigd door langdurige oververhitting. - oAfd. 1.4.1.3; oAfd. 4.2.3.3; Afd. 4.3.3; oAfd. 4.4.1.5; oAfd. 5.2.1.4 a
- De nominale stroom van de differentieelstroombeschermingsinrichting is niet aangepast aan de maatregelen van de overbelasting. – oAfd 5.3.5.3; oAfd 5.3.5.5
- het schakelmateriaal , geplaatst op brandbare ondergronden is niet voorzien van de daarvoor bestemde montageplaatjes.
- Het gebruik van verlengsnoeren zoals vastgesteld, is onjuist. – oAfd 5.3.4.7

Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

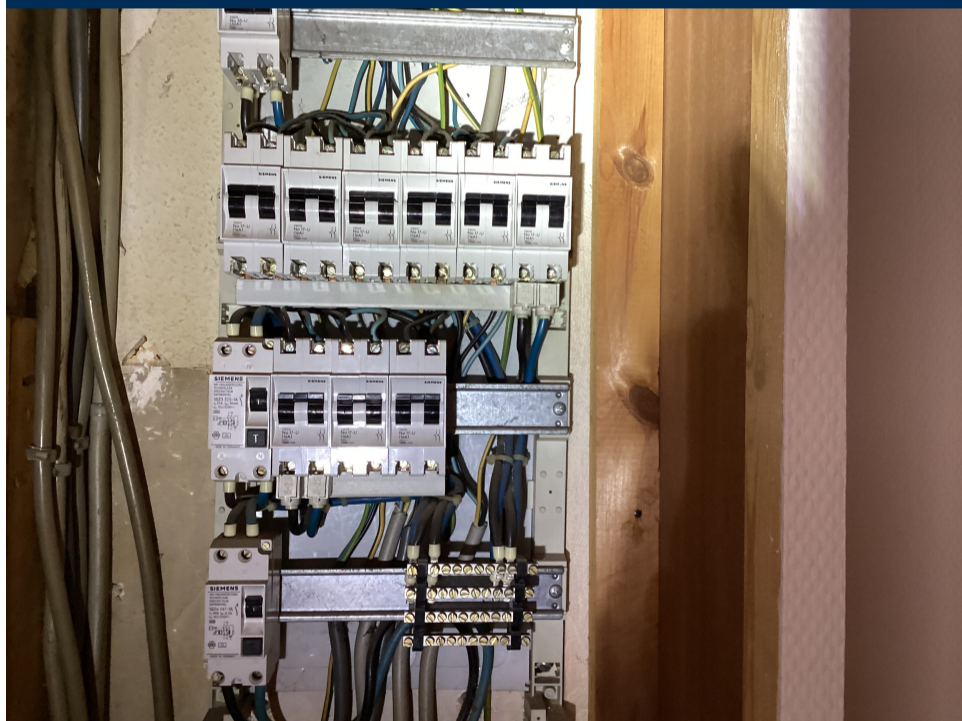


710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan

Andere



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



710 - INSP
ISO/IEC 17020

Origineel verslag

