

PROCES-VERBAAL VAN SPLITSING

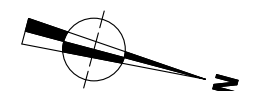
Ik ondergetekende, Thomas Couckuyt, landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Kortrijk, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN131568, verzekerd voor beroepsaansprakelijkheid bij FIDEA met polisnummer GA00097043-0, verklaar:

- 1) Gevraagd te zijn door dhr. Tunceli A. voor de opmeting van het onroerend goed gekadastraerd Gent, 30ste afdeling/Wondelgem, sectie B, 268f.
- 2) Op 23/06/2022 te zijn overgegaan tot de opmeting van het kadastrale perceel.
- 3) Geraardpleegde documentatie:
 - Proces-Verbaal van opmeting opgemaakt door ondergetekende op 23/06/2022.
- 4) Omschrijving van de grenzen:
 - grens 1-2-3-8-4= gemene muur
 - grens 4-5= verlengde grens A-5
 - grens 5-7-6= gemene muur
 - grens 1-6= grens tussen openbaar en prive.
 - grens 7-8= verlengde midden muur B-7
- 5) -**LOT A1**, voorgesteld op het grafisch plan met puntnummers **1-2-3-8-7-6**, is in zijn totaliteit volgens meting en afbakening **241 m²** groot.
 - **LOT A2**, voorgesteld op het grafisch plan met puntnummers **8-4-5-7**, is in zijn totaliteit volgens meting en afbakening **36 m²** groot.

Opgemaakt te Sint-Martens-Latem op 29/05/2023.



Thomas Couckuyt
landmeter-expert
handelend in naam en voor rekening
van Claeysens en Couckuyt bvba



(schaal: 1/250)

LEGENDE

-  as van de weg
-  gabarieten
-  gebouwaanhorigheden / bijgebouw
-  inplanting gebouw
-  binnenmuur
-  kadastrale perceelgrens
-  muur
-  perceelgrens
-  rand verharding
-  wegbaan

Coördinatentabel (lokaal stelsel)		
Nr	X	Y
1	-7.97	12.80
2	16.28	12.56
3	21.88	12.59
4	28.27	12.53
5	28.51	20.19
6	-7.94	20.31
7	23.75	20.21
8	23.54	12.58

Westergemstraat (buurtweg nr 31)

Spoorwegstraat (buurtweg nr. 37)

