

Ten jare negentien honderd zes en zestig, de vierde Juni.

Voor Ons Meester Edmond De Beer, Notaris verblijvende te Oudenaarde.

Is Verschenen:

Mevrouw Alice-Julienne-Celine Dumont, zonder beroep, geboren te Munkzwalm de zeven en twintigste juni negentien honderd veertien, wonende te Munkzwalm, Noordlaan, 34/B, onherhuwde weduwe van de Heer Odilon-Robert Van Den Haute,

Welke komparante by deze verklaart te verkopen en in volle eigendom af te staan, onder de gewone waarborg als naar rechte en voor vrij, zuiver en onbelast van alle grondpandelijke lasten en inschrijvingen.

Aan en ten behoeve van:

De echtgenoten Heer Norbert-Leon Vande Mergel, gemeentewerkmán, geboren te Munkzwalm de zesde oktober negentien honderd vyf en dertig en Mevrouw Agnès-Godelieve-Simonne Verstraeten, naaister _____ geboren te Gent de drie en twintigste februari negentien honderd negen en dertig, samen wonende te Schelderode, Stokstraat, 7, hier beiden tegenwoordig en aanvaardende Mevrouw Norbert Vande Mergel-Verstraeten bygestaan en bemachtigd van haar gezegde echtgenoot.

Beschrijf van het verkochte goed.

Gemeente Munkzwalm.

Een perceel grond gelegen te Munkzwalm aan de Kazernestraat alwaar het een breedte heeft van zestien meter vyf en zestig centimeter, bekend ten kadaster sectie B deel van nummer 187/e/2, met een grootte volgens meting en plan van negen aren drie en dertig centiaren en vyftig vierkante decimeter.

Zoals dit goed in roodomlijnde kleur afgebeeld staat op een plan van meting opgemaakt door landmeter Armand Glorieux te Munkzwalm in date van acht en twintigste mei negentien honderd zes en zestig, door partyen en ons Notaris ne varietur ondertekend, aan deze gehecht om met deze ter registratie te worden aangeboden.

Bewijs van Eigendom.

Het verkochte goed behoort de verkoopster toe om verkregen te zyn geweest ter nalatenschap van haar echtgenoot Heer Odilon-Robert Van Den Haute, overleden te Munkzwalm de zestiende Januari negentien honderd vyf en vyftig, ingevolge zyn eigenhandig testament van vyfde november negentien honderd vier en vyftig, gerangschikt onder de minuten van de Notaris Raphael De Beer destyds te Oudenaarde by akte bewaargeving van acht en twintigste januari negentien honderd vyf en vyftig.

By bevelschrift van de Heer Voorzitter der Rechtbank van eersten aanleg te Oudenaarde in date van zestiende juni negentien honderd vyf en vyftig, werd Mevrouw de verkoopster in het bezit gesteld van de nalatenschap van wijlen haar voornoemde echtgenoot.



526
534
verkoop
581
449
450

ding goed-

J. d. d.

Het behoorde voornoemde Heer Odilon-Robert Van Den Haute toe om hen aangekaveld te zyn geweest blijkens akte verdeling verleden voor genoemde Notaris Raphael De Beer in date van drie en twintig april negentien honderd zeven en veertig, overgeschreven ten kantore van grondpanden te Oudenaarde de drie en twintig mei daarna, boek 4482 nummer 2.

Voorwaarden:

Het goed wordt verkocht in de staat waarin hetzelve zich tegenwoordig bevindt, met alle voor-en nadelige, zicht-en onzichtbare erfdienstbaarheden waarmee het zou kunnen belast- of bevoordeligd zyn, zonder het karakter of de aard van den grond als zynde dienstig voor industriegrond, bouwgrond of land- bouwgrond voor het heden of voor de toekomst te waarborgen en tevens zonder waarborg van oppervlakte al overtrof het verschil in maat één/twintigste ten bate of ten schade van de kopers.

Huidige maat werd ten genoegen van partyen by meting vast- gestelf.

De kopers zullen er dadelijk in de eigendom, en genot ~~en het~~ ¹ ~~vrije gebruik~~ van komen op last van ervan te betalen alle open- bare lasten en taksen te rekenen van heden. Zy zullen er in het

Alle kosten, rechten en erelonen dezer zullen betaald worden door de kopers.

Prijs:

Deze koop en verkoop is gedaan en aanvaard voor en mits de som van honderd één en twintig duizend drie honderd vyf en vyftig frank. (I2I.355).

Kontant betaald door de kopers aan de verkoopster, die dit bekent en waarover zy hier kwijting en volle ontlasting ver- leent.

De Heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen ambtshalve in- schrijving te nemen by de overschrijving dezer uit welk hoofde het ook zij.

Verklaring voor de Registratie.

Begerende te genieten van de vermindering van registratie- rechten voorzien by artikel zeven en vyftig van het wetboek der registratierechten, verklaren de kopers dat zy voorschreven goed hebben aangekocht om er een bescheiden woning op te richten die zy zullen bewonen samen met hun gezin binnen de drie jaar te re- rekenen van heden en dat zy gene andere onroerende goederen noch gerechtigheden in onroerende goederen bezitten waarvan het ka- dastraal inkomen gevoerd by dat van het aangekochte goed het toegelaten maximum overtreft.

De kopers verbinden zich zo voor zich zelve als voor hun erfgenamen, nakomelingen of rechthebbenden gedurende de vyftien eerstkomende jaren te rekenen van heden het aangekochte goed niet te doen of te laten dienen noch voor het geheel noch ten dele tot herberg, drankhuis of drankslijtery.

bruik van tre-
n met het ein-
gen van alle
chten, mits op
kosten wettig
tydig opzeg
betekenen.
zending goed-
teurd.

J. d. d. G. d. d.

G
d
v
t
e
g
t

En is hier medeverschenen:
 De Heer Albert-Theophile Cantaert, werkmán, wonende te Munk-
 zwalm, Kazernestraat, 334.
 Pachter van voorschreven verkochte goed.
 Dewelke verklaarde:
 1) lezing en kennis te hebben genomen van voormelde verkoop;
 Dat hem voorafgaandelijk aan deze verkoop, het door hem zelf
 gebruikte goed, hem in koop werd aangeboden aan dezelfde voorwaar-
 den;

Dat hy dit goed niet wenste of wenst te kopen aan dezelfde
 voorwaarden;
 Dat hy verder, zuiver en eenvoudig wenst te verzaken aan het
 recht van voorkoop, hem verleend door de wet, van welke verzaking
 aan het recht van voorkoop, aan voornoemde kopers en voornoemde
 verkoopster, aldus kennis wordt gegeven en die deze verzaking al-
 dus aanvaarden.

~~2) dat hy verder verklaart dit goed ter vrije beschikking en
 gebruik van de kopers of dezes rechthabbers te stellen op~~

~~Hetgens de kopers aanvaarden, een einde makende aan alle be-
 staande pacht.~~

De ondergetekende Notaris verklaart en bevestigt:
 Aan partyen lezing te hebben gegeven van artikel 203 van het
 wetboek der registratierechten;

Dat de namen, voornamen, data en plaatsen van geboorte van par-
 tyen echt zyn op het zicht van wettige uittreksels der registers
 van den Burgerstand.

Waarvan Akte:

Gedaan en verleden te Oudenaarde, ter Studie.

En na gedane voorlezing hebben de verschyners deze met Ons No-
 taris getekend?

Volgen de handtekeningen.

Geregistreerd te Oudenaarde I, twee bladen, drie verzendingen op
 acht juni 1900 zes en zestig, boek 628, blad 97, vak 15. Ontvangen der-
 tien duizend drie honderd vyftig frank. De Ontvanger (get.) R.Thoof.

VOOR GELIJKLUIDEND AFSCHRIFT.



[Handwritten signature]

Zegel	Bewaring	10	-
	Overschr.	96	-
Loon	Inschr.	96	-
	Overschr.		
	Inschr.		
	Plan	50	-
	Nazicht		
	Afrend.		
	Totaal	252	-
	Opzad.		
	Samen		

Bew. n° 1339 *met plan* Overgeschreven
 ten kantore der grondpanden te
 Oudenaarde de 16 juni 1966
 boek 6690 n° 27 en ambtshalve
 ingeschreven boek n°

Ontvangen: *16000* twee honderd twee en vijftig frank

De Bewaarder,

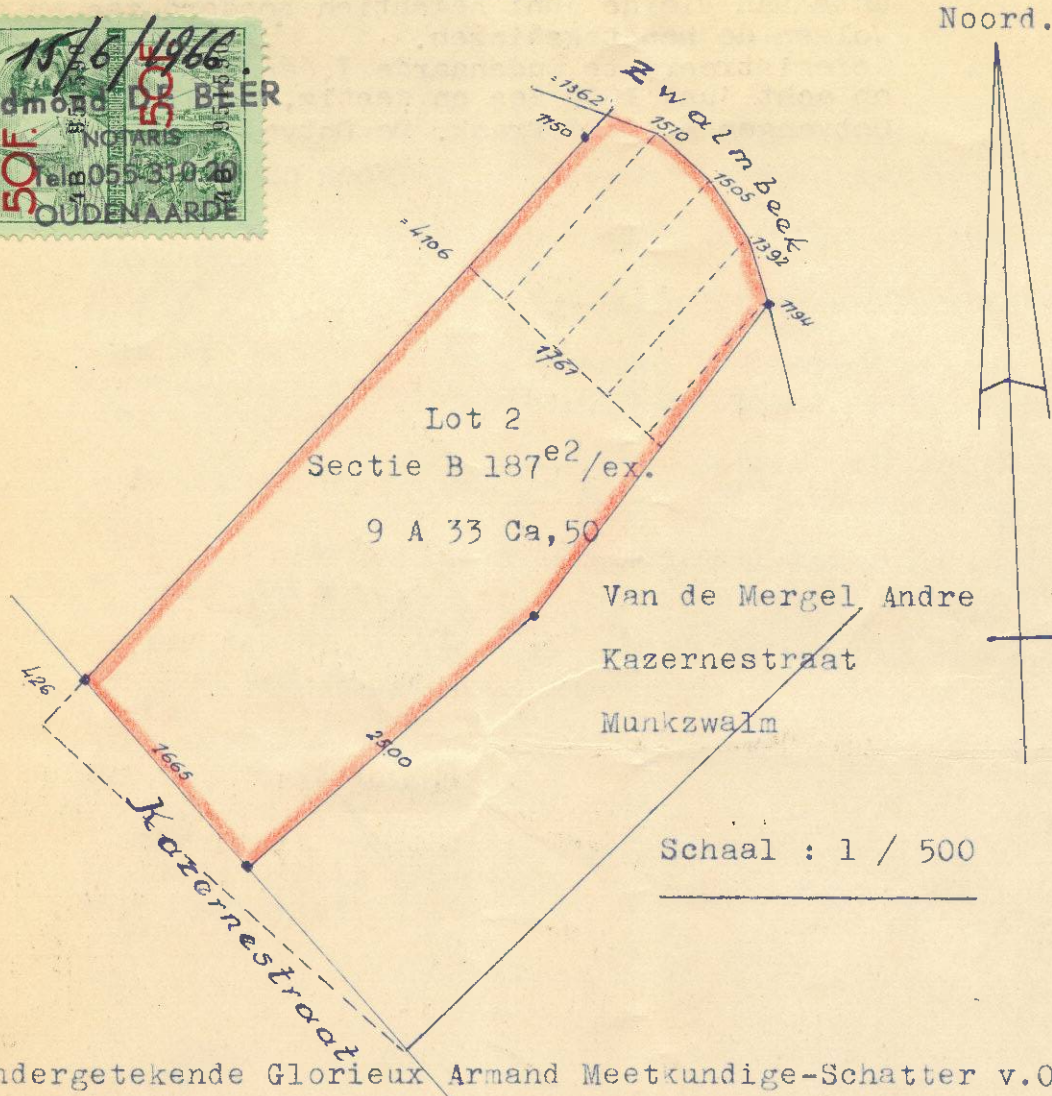
[Handwritten signature]

LECOMTE.

Plan volgt.

Gemeente: M U N K Z W A L M

Sectie B 187^{e2}/deel



Ondergetekende Glorieux Armand Meetkundige-Schatter v.O.G. wettelijk beedigd door de Rechtbank van 1ste Aanleg te Oudenaarde is overgegaan tot het opmeten van een perceel bouwgrond gelegen te Munkzwalm Sectie B 187^{e2}/deel. Uit deze bewerking is gebleken dat bedoeld perceel ene oppervlakte heeft van: NEGEN AREN DRIE EN DERTIG Ca, 50.

Munkzwalm, den 28 mei 1966

Waar en echt verklaard

GELIJKVORMIG AFSCHRIFT

A. GLORIEUX
MEETKUNDIGE SCHATTER
Zuidlaan, 130
MUNKZWALM

Plan "ne varietur" ondertekend en gehecht aan een akte
verkoop verleden voor Notaris De Beer te Oudenaarde in
date van vierde juni negentien honderd zes en zestig.
Volgen de handtekeningen.
Geregistreerd te Oudenaarde I, één blad, geen verzending
op acht juni 1900 zes en zestig, boek 122, blad 62, vak 18
Ontvangen honderd frank. De Ontvanger (get.) R. Thoof.

VOOR GELIJKLUIDEND AFSCHRIFT.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'De Beer', written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.

Bijlage der akte overgeschreven
te Oudenaarde, 1339 de 16.6.1966.
boek 6690 , n° 27

De Hypotheekbewaarder,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Maurit', written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.