

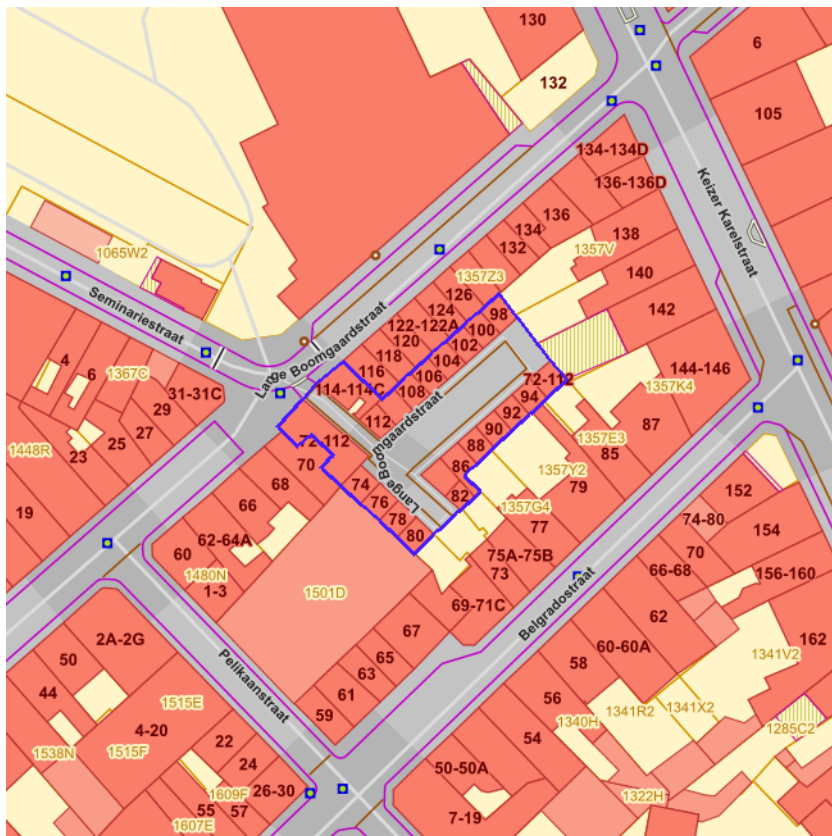
Gegevens opvraging

Referentienummer	dddc87ff46e33de5b707
Datum	28-11-2023
Perceelsnummer	44804 D 1356/00E000
Adres / Ligging	Lange Boomgaardstraat 114, 9000 Gent

Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Bosreferentielaag 2000
4. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
5. Groenkaart Vlaanderen 2018
6. Natuurbeheerplannen
7. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
8. Recht van voorkoop
9. Recht van voorkoop - afbakeningen
10. Luchtfoto Vlaanderen winter 2017 - kleur
11. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
12. Woningkwaliteit - panden met een herstelvordering
13. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
14. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
15. Gebieden van het VEN en het IVON
16. Habitatrictlijngebieden
17. Vogelrichtlijngebieden
18. Traditionele landschappen
19. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
20. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
21. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
22. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
23. Signaalgebieden
24. Risicozones voor overstromingen
25. Recent overstroomde gebieden
26. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
27. Van nature overstroombare gebieden
28. Grenzen van polders
29. Grenzen van wateringen
30. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
31. PFAS
32. Jachtterreinen
33. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
34. Gewestplan
35. Ruimtelijk uitvoeringsplan
36. Beschermd Onroerend Erfgoed
37. Vastgestelde Inventarissen
38. Unesco Werelderfgoed
39. Plannen
40. Wetenschappelijke inventarissen
41. Erfgoedlandschappen
42. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



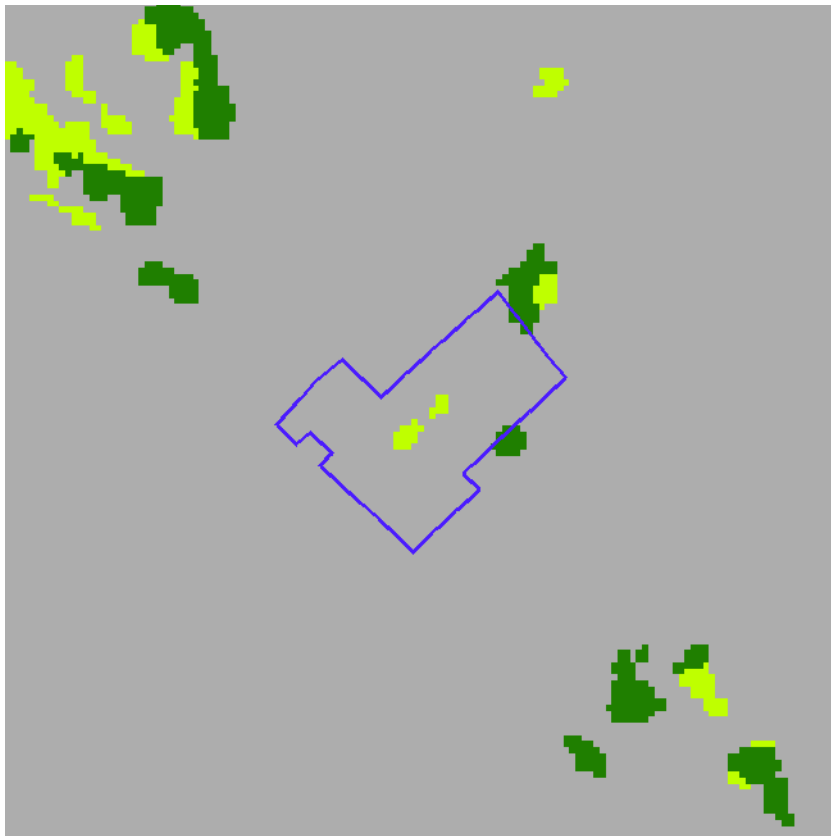
- Looftout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)
[WFS Bosreferentielag 2000](#)

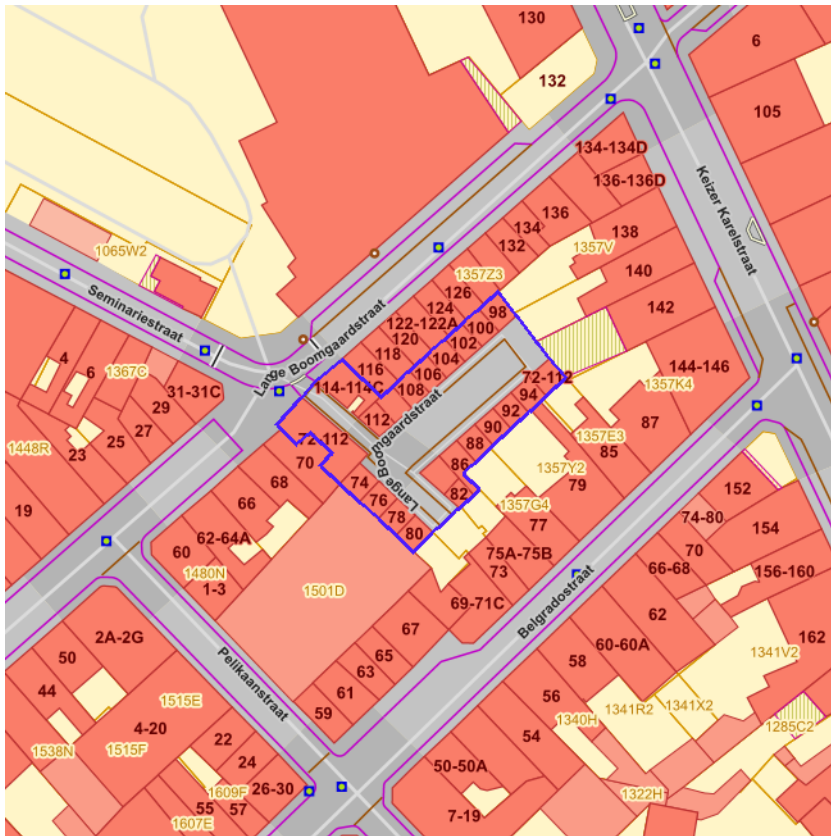


- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)

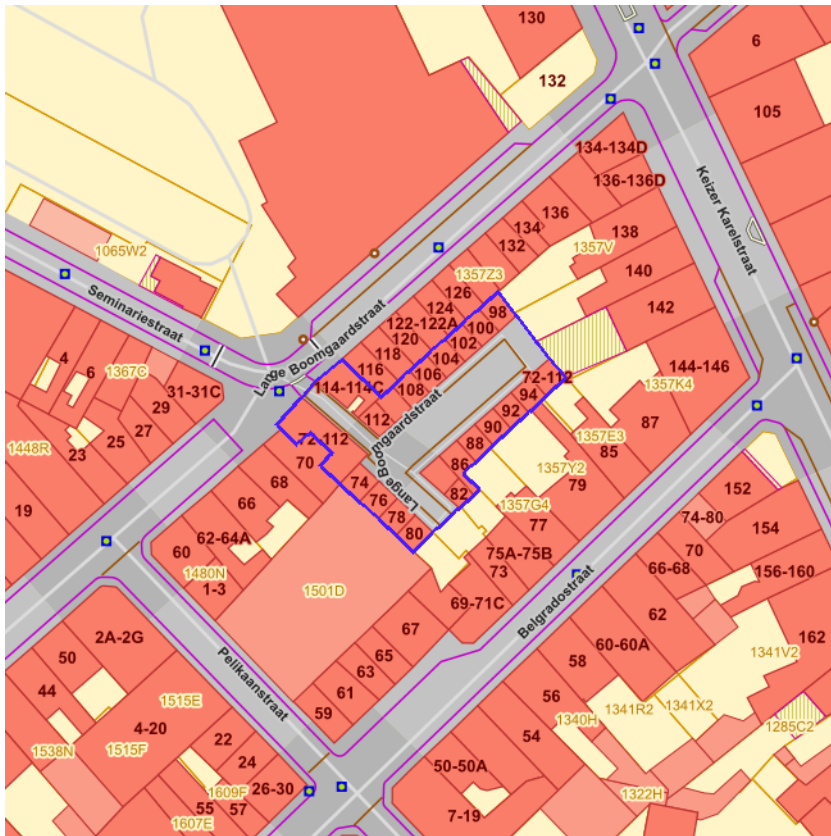


- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

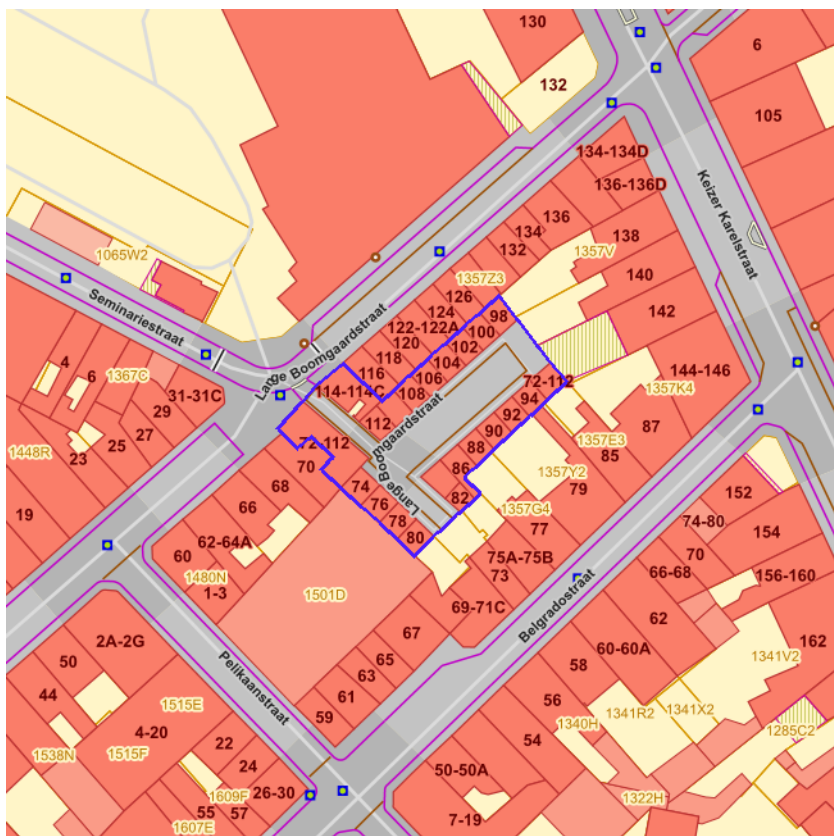


- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij
[WMS RVV Afbakeningen](#)
[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen. **Belangrijk:** De rangschikking van de begunstigde die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent

Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde Thuispunt Gent
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 2
Begunstigde Vlaams Woningfonds
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 3
Begunstigde Stad Gent
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde Thuispunt Gent
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 2
Begunstigde Vlaams Woningfonds
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 3
Begunstigde Stad Gent
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde Thuispunt Gent
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer 44804D1356/00E000
Soorttype VWC Bijzonder gebied

Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2

Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
---------------	-------------------

Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1

Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
---------------	-------------------

Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Stad Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

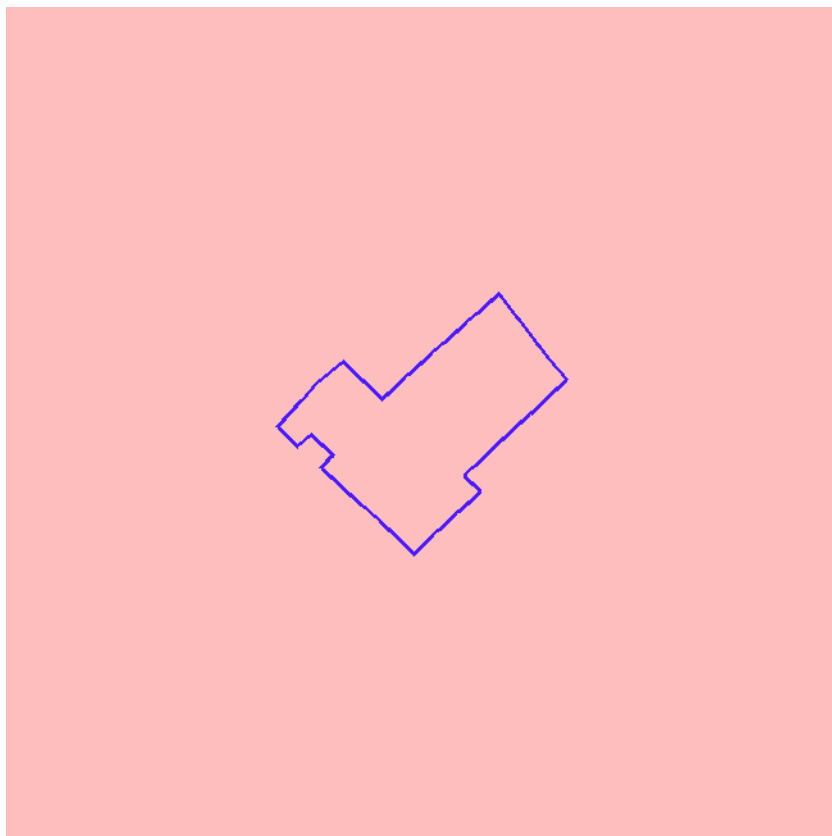
Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Thuispunt Gent
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 28-11-2023

Perceelnummer	44804D1356/00E000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

BRONNEN

Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Woonoode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

Gebieden met recht van voorkoop - Woon vernieuwings- en woningbouwgebieden

Identificator verschijningstoestand van exemplaar	3617
Object identificator	87
NIS-code	44021
Code statistische sector	44021A20
Label van het soort en type Vlaams voorkooprecht	VWC Bijzonder gebied
Naam begunstigde 1 Vlaams voorkooprecht	Stad Gent
Naam begunstigde 2 Vlaams voorkooprecht	Thuispunt Gent
Naam begunstigde 3 Vlaams voorkooprecht	Vlaams Woningfonds
Begindatum recht van voorkoop	18/03/2002
Einddatum recht van voorkoop	01/01/1900

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2017, Vlaanderen](#)

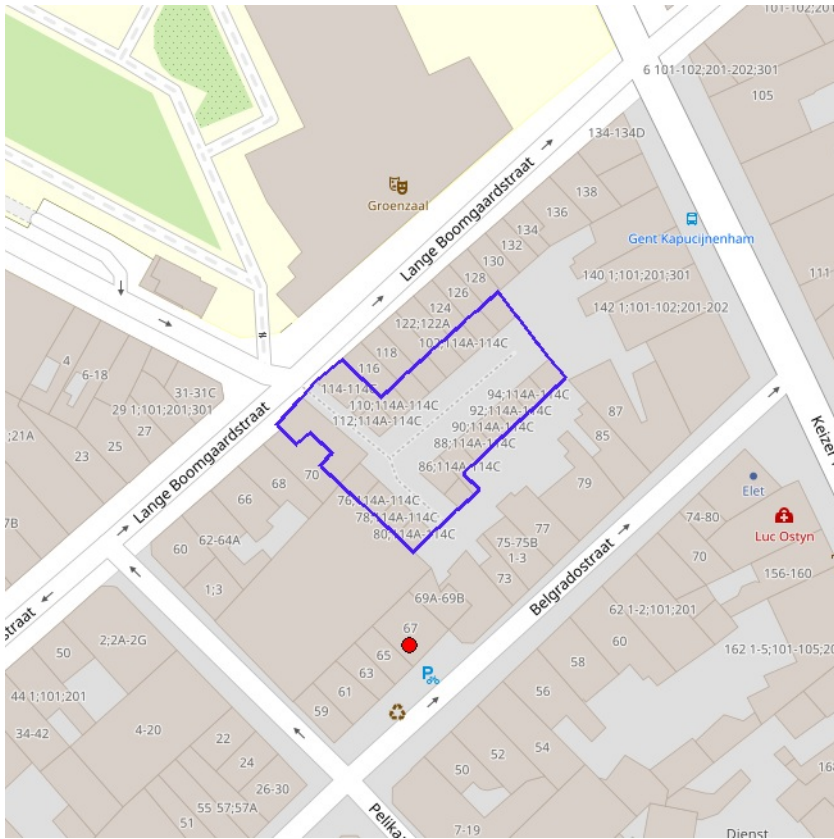


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)

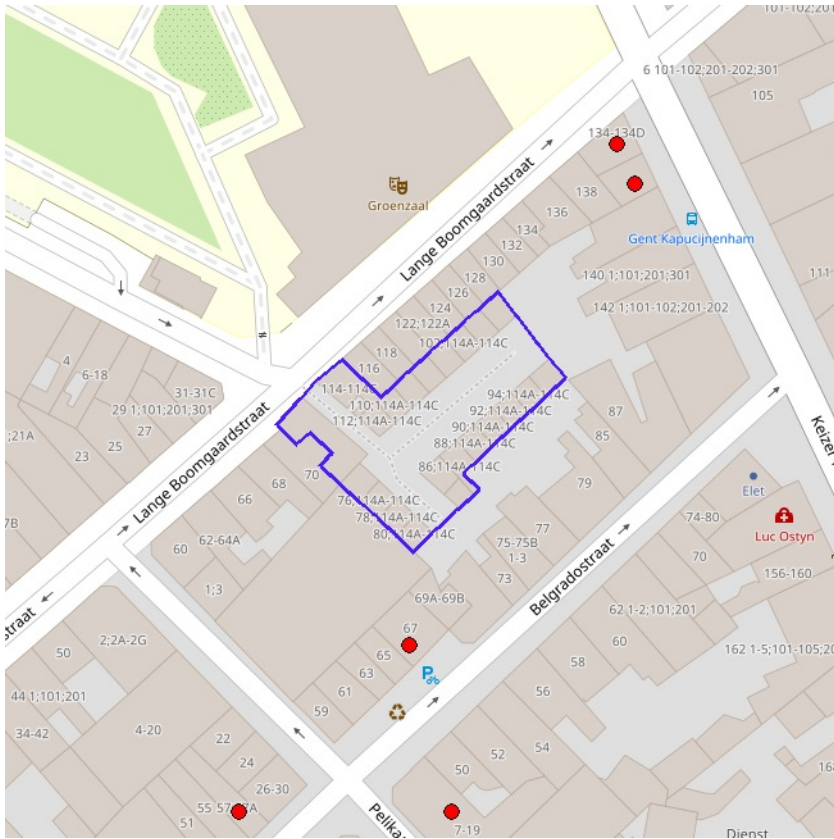


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)

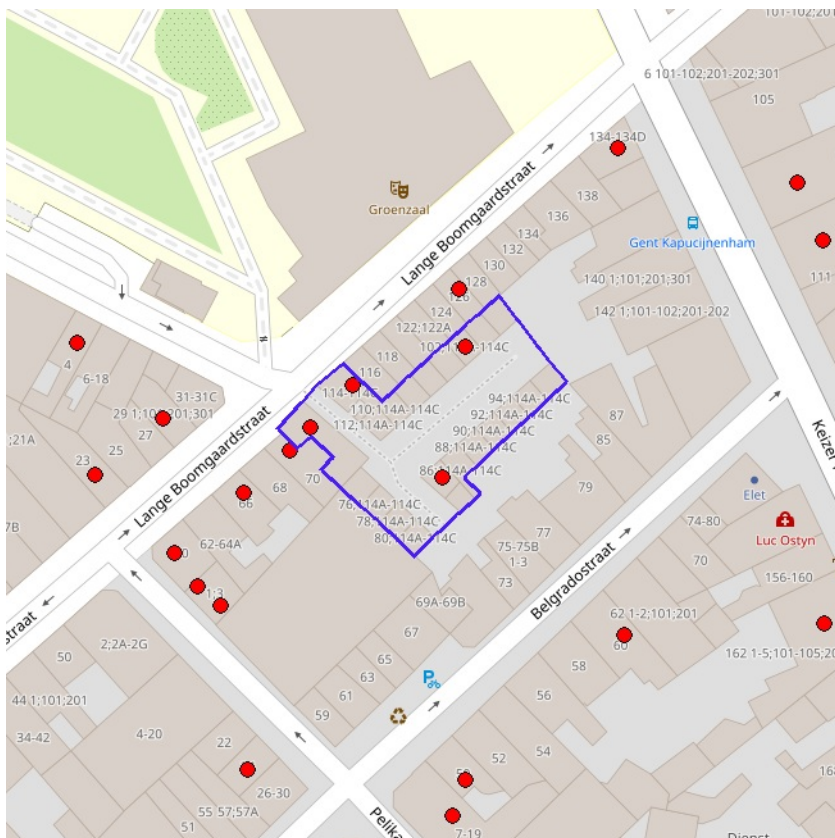


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset.](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning op eerste verdieping volledig
Notitie	PA20-003039
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 114B, 9000 Gent
VLOK refereer naar de entiteit	EN20-004369
VLOK refereer naar recentste conformiteitsattest	CA23-014404

Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning op eengezinswoning nvt
Notitie	PA19-004663
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 102, 9000 Gent
VLOK refereer naar de entiteit	EN19-013234
VLOK refereer naar recentste conformiteitsattest	CA20-006938

Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning
Notitie	PA18-023486
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 84, 9000 Gent
VLOK refereer naar de entiteit	EN18-070709
VLOK refereer naar recentste conformiteitsattest	CA18-025978

Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning op bus - op eengezinswoning -
---	--------------------------------------

Notitie	PA19-000684
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 72, 9000 Gent
VLOK refereert naar de entiteit	EN21-007575
VLOK refereert naar recentste conformiteitsattest	CA21-012962

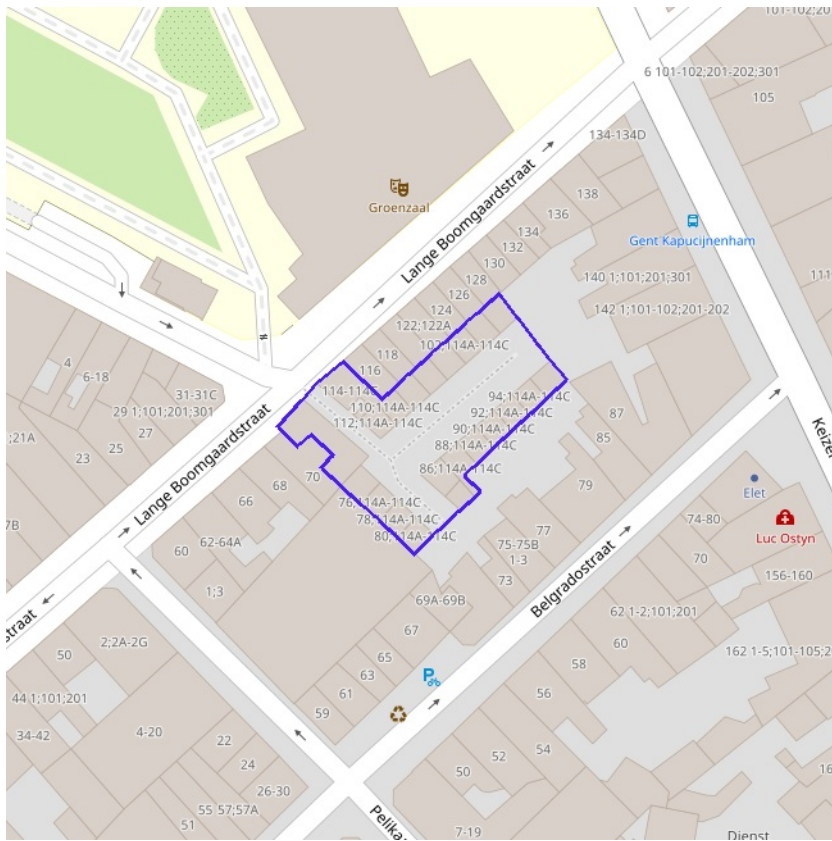
Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning op gelijkvloers vooraan
Notitie	PA20-003039
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 114A, 9000 Gent
VLOK refereert naar de entiteit	EN22-000684
VLOK refereert naar recentste conformiteitsattest	CA23-017504

Woningen met een conformiteitsattest

Primair labelveld (naam van POI)	Woning op tweede verdieping vooraan
Notitie	PA20-003039
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Lange Boomgaardstraat 114C, 9000 Gent
VLOK refereert naar de entiteit	EN22-000685
VLOK refereert naar recentste conformiteitsattest	CA23-012357

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset.](#)

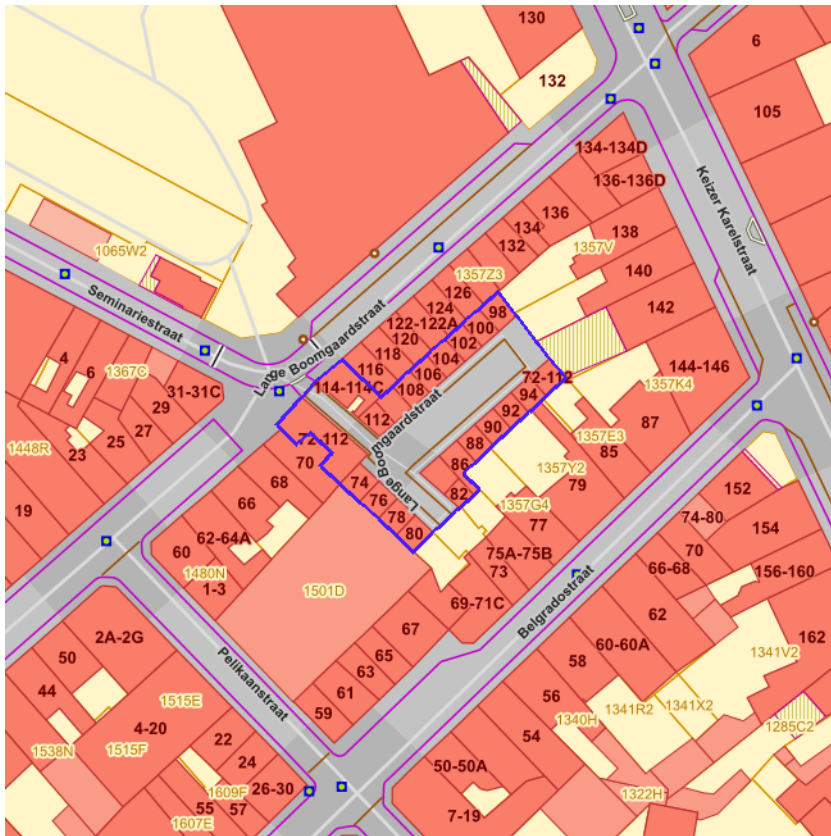


- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



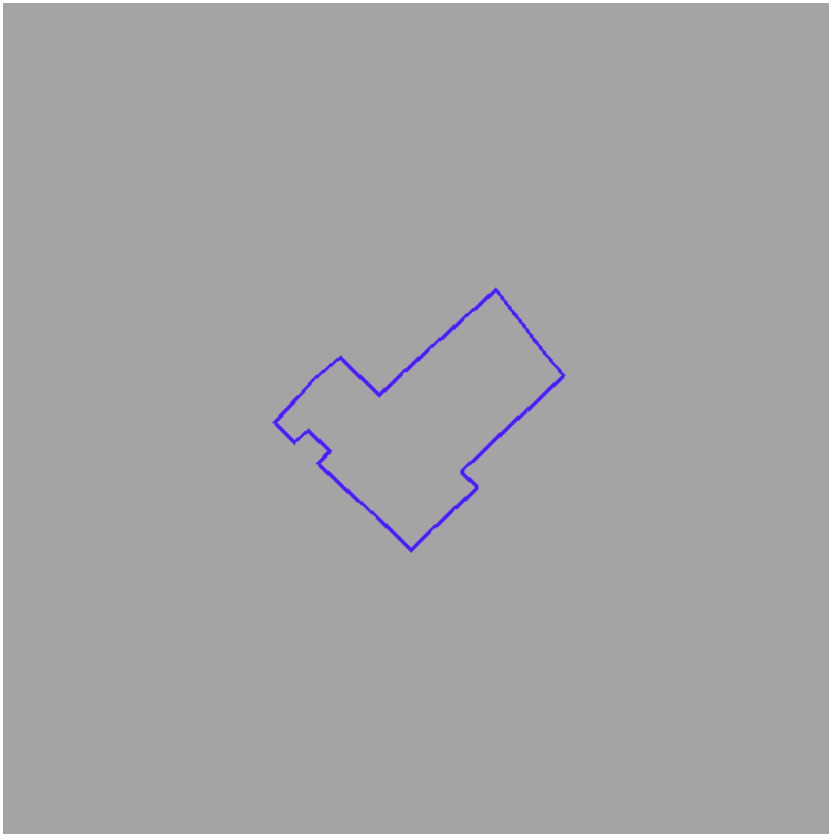
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Vogelrichtlijngebieden

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

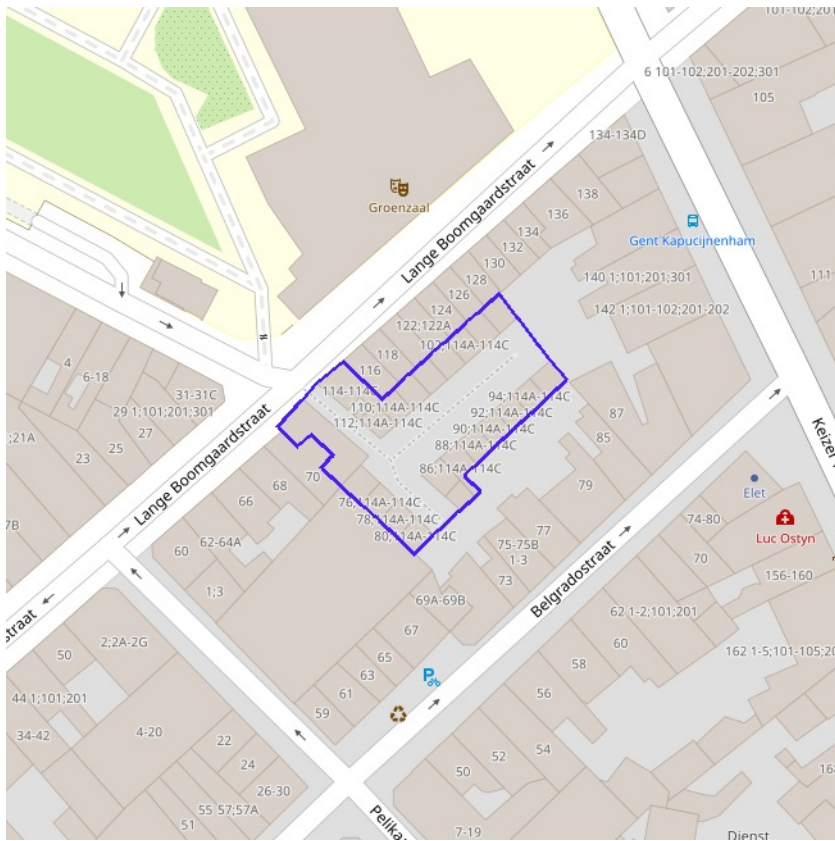


- Stedelijke gebieden en havengebieden
- Kust
- Kustpolders
- Scheldepolders
- Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
- Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
- Zandleem- en leemstreek
- Noorderkempens
- Centrale Kempens
- Zuiderkempens
- Kempens Plateau
- Maasland
- Hageland
- Vochtig Haspengouw
- Droog Haspengouw
- Brabantse Leemstreek
- Land van Herve
- Scheldebekken met getijden
- Scheldebekken zonder getijden
- Netebekken
- Dije-Gete-Demeris
- Kustbekken met IJzer
- Maasbekken

Traditioneel landschap

Identificator traditioneel landschap	94
Naam	Stedelijke agglomeratie of (lucht)havengebied
Streeknaam	Stedelijke gebieden en havengebieden

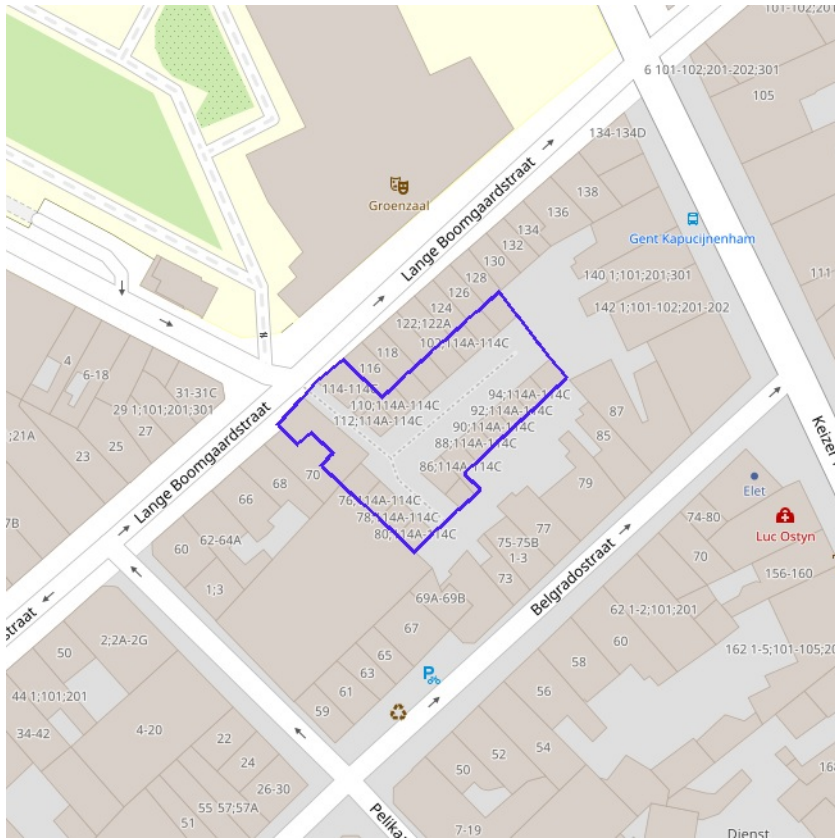
BRONNEN
 UG - Vakgroep Geografie
[WMS Universiteit Gent](#)
[WFS Traditionele landschappen](#)



- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)



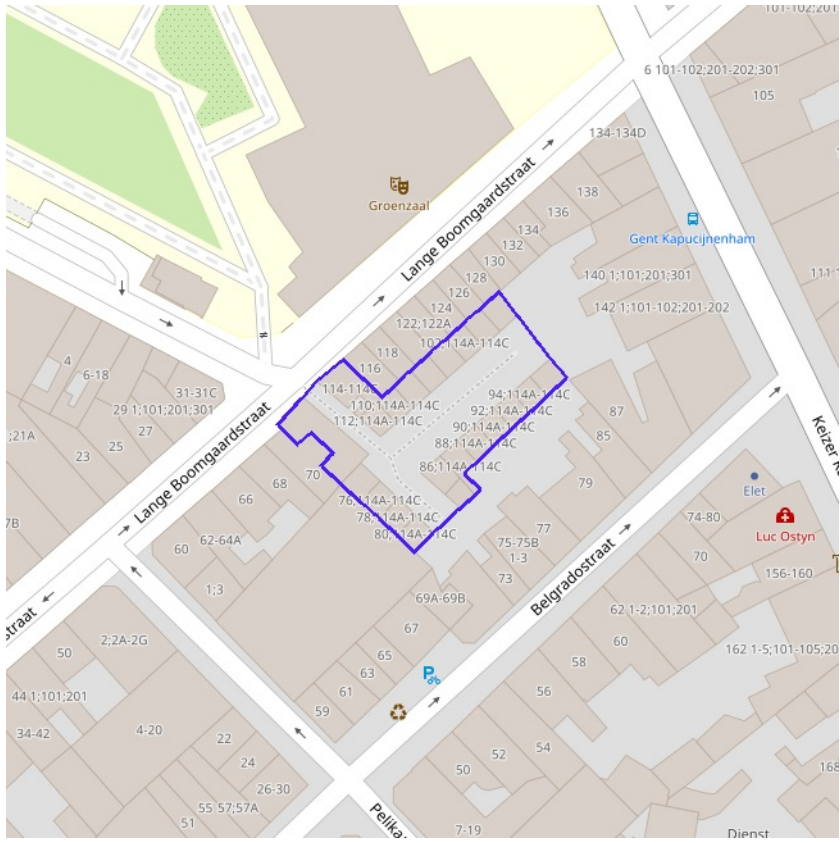
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)

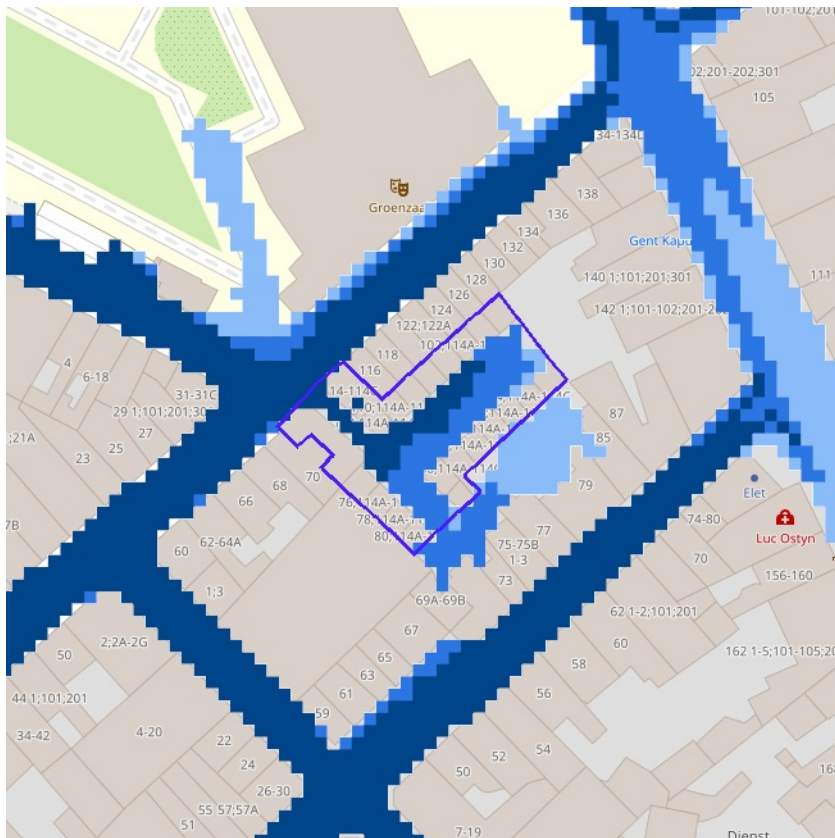


- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



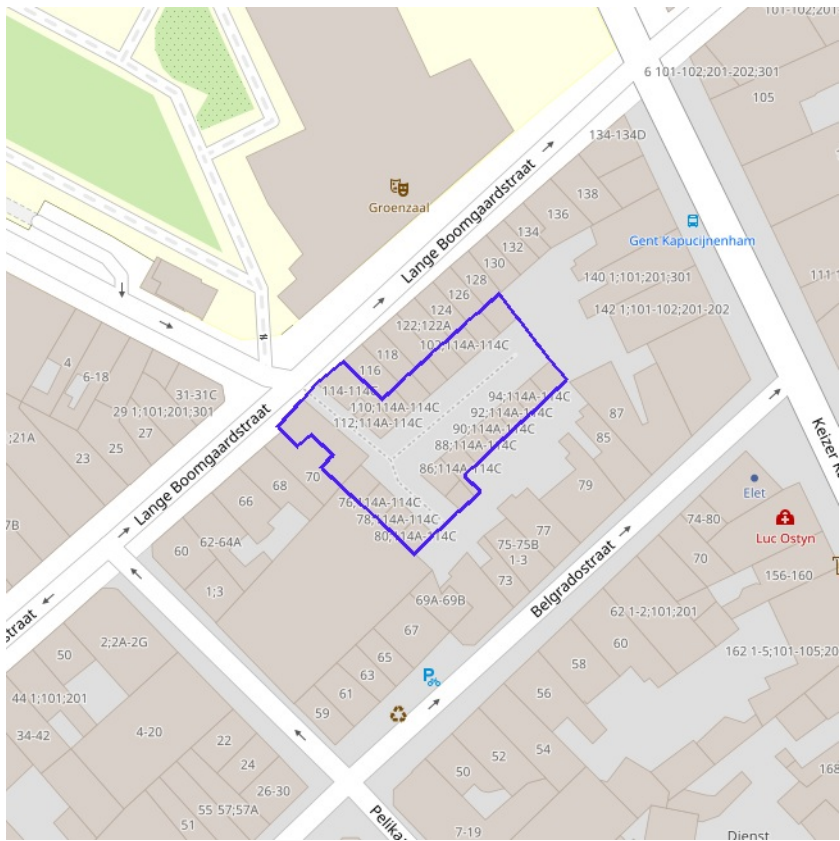
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

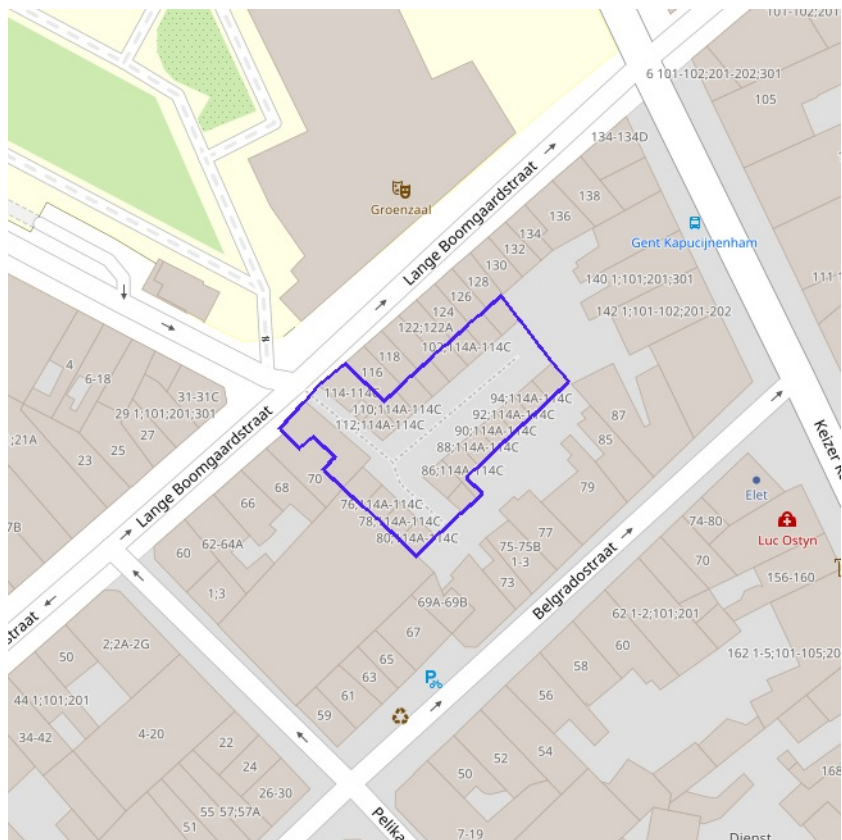
BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



- Bouwrijpe opgave
- Verscherpte watertoets

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



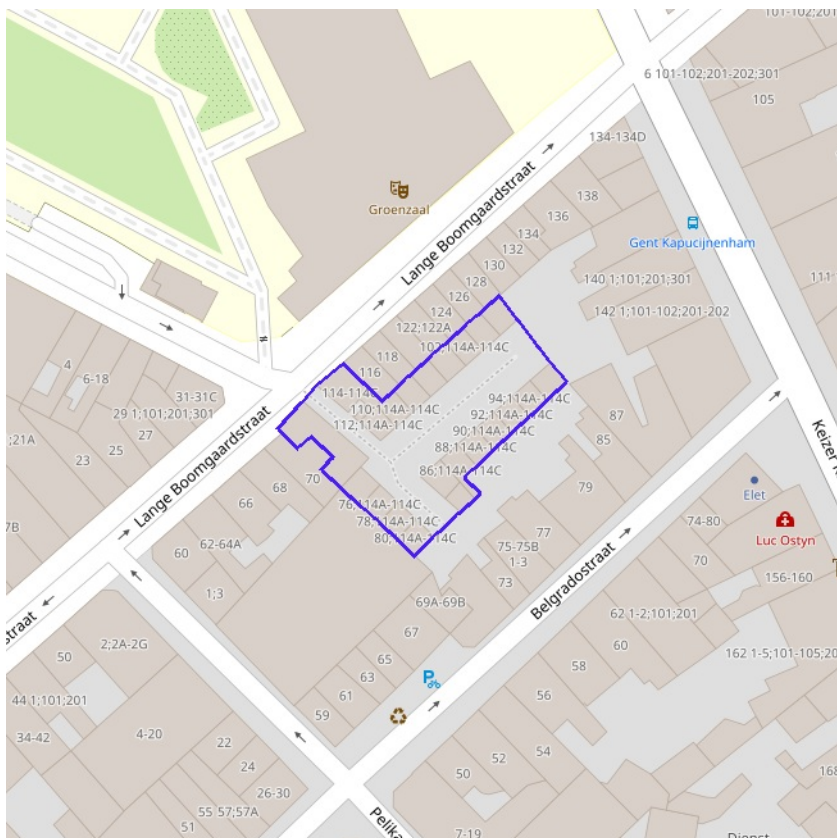
- Geen risico meer
- Bevestigde risicozones
- Nieuwe risicozones



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)

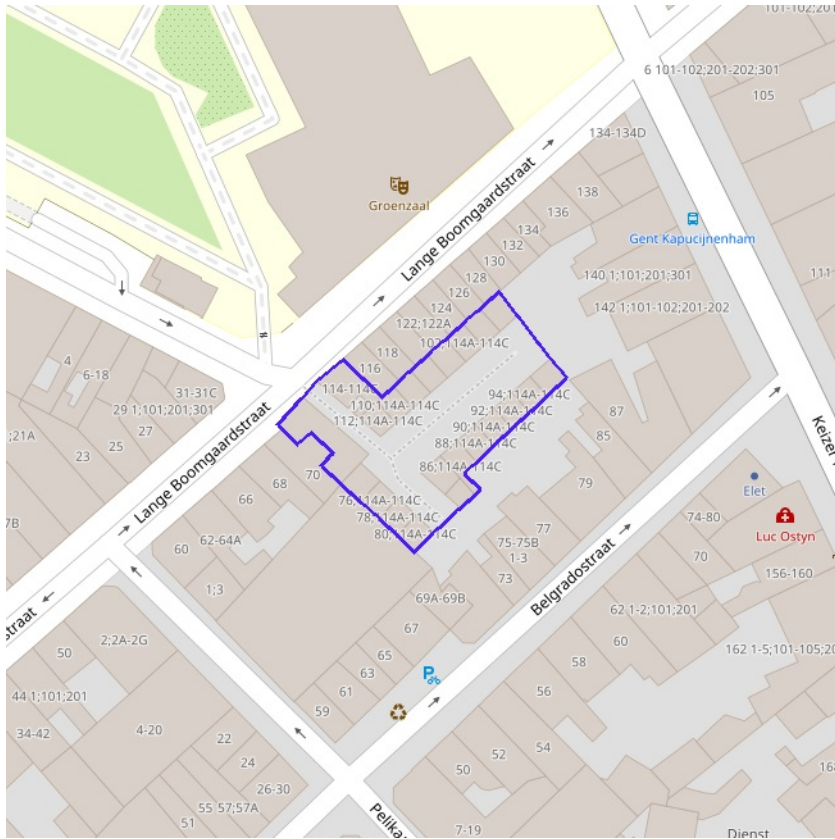


Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones



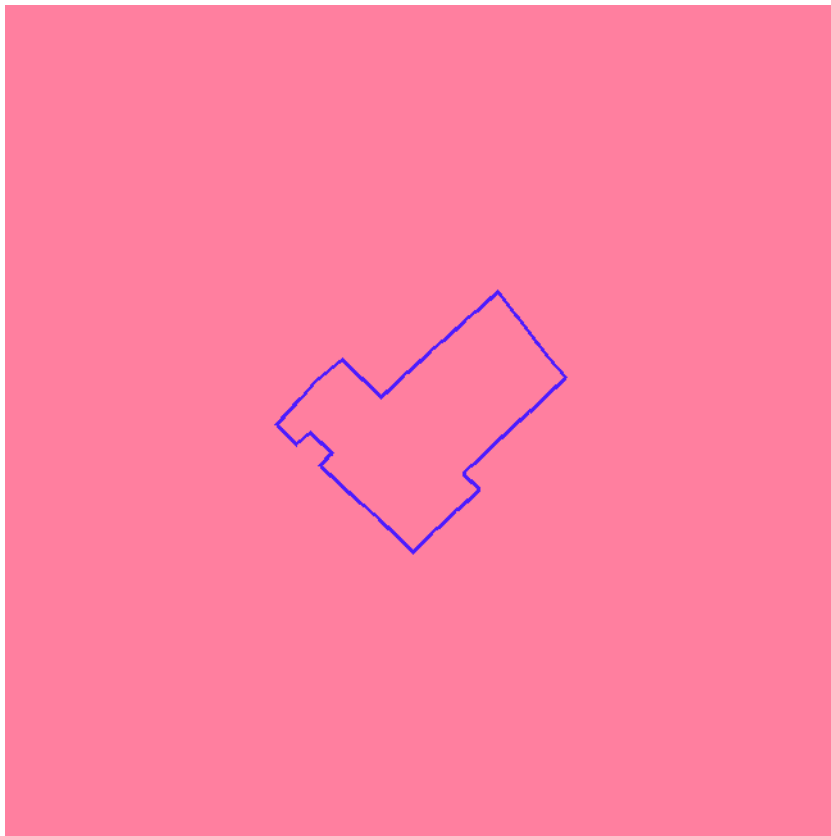
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



- Waterloop
- Waterloop / Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

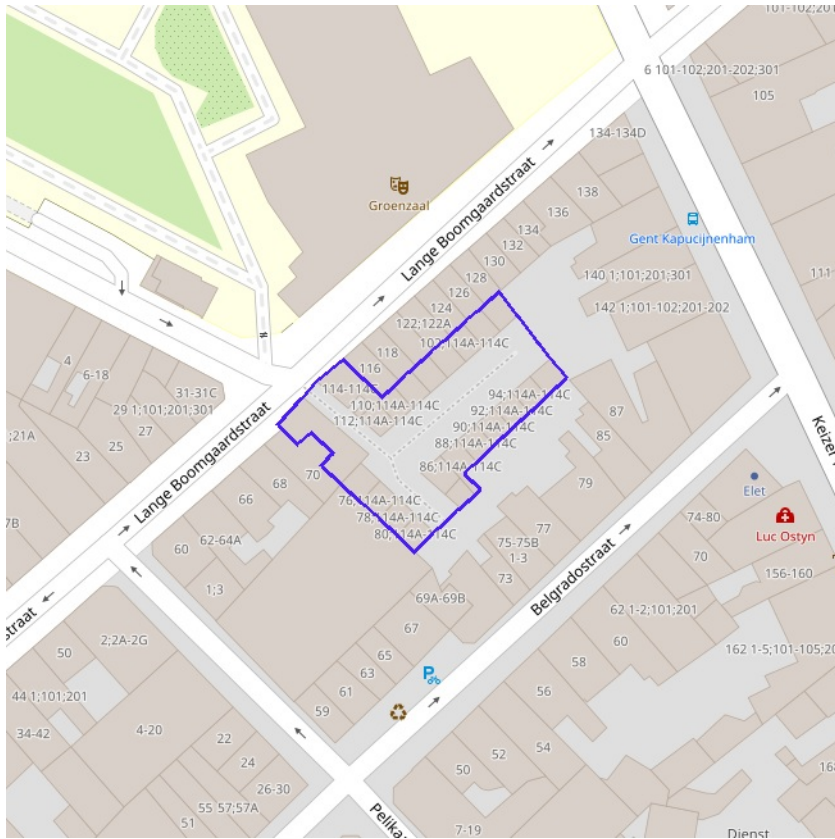


[klik naar geo-portaal](#)

Van nature overstroombare gebieden	
Object identificator	21062
Identificator verschijningstoestand van exemplaar	21062
Oorzaak van de (historische) overstromingen	W
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Overstroombaar vanuit waterloop
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Bekken Gentse kanalen
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



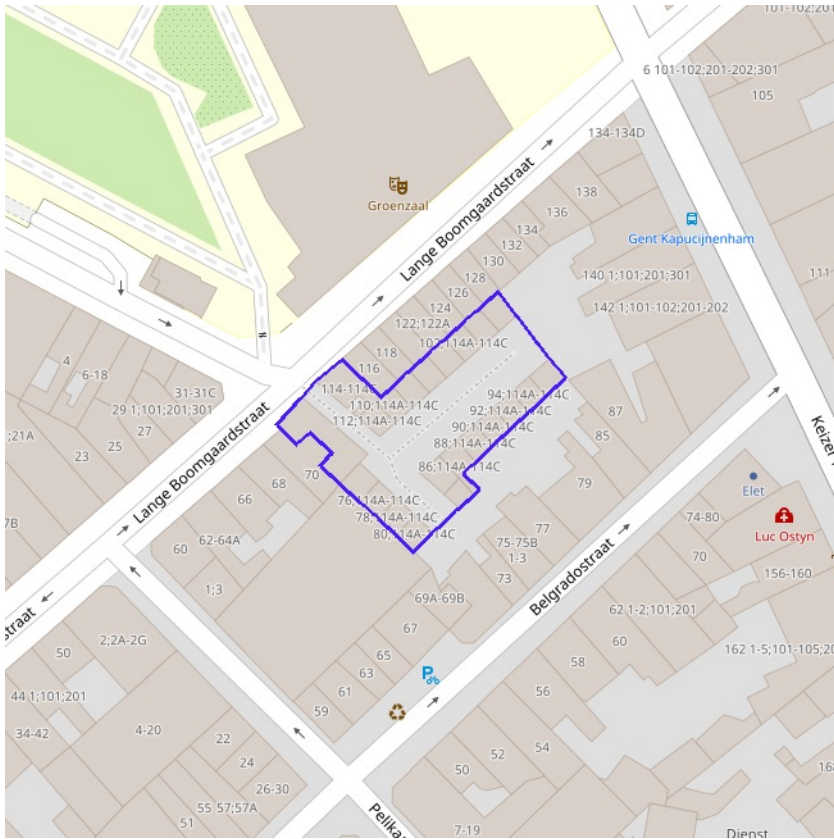
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

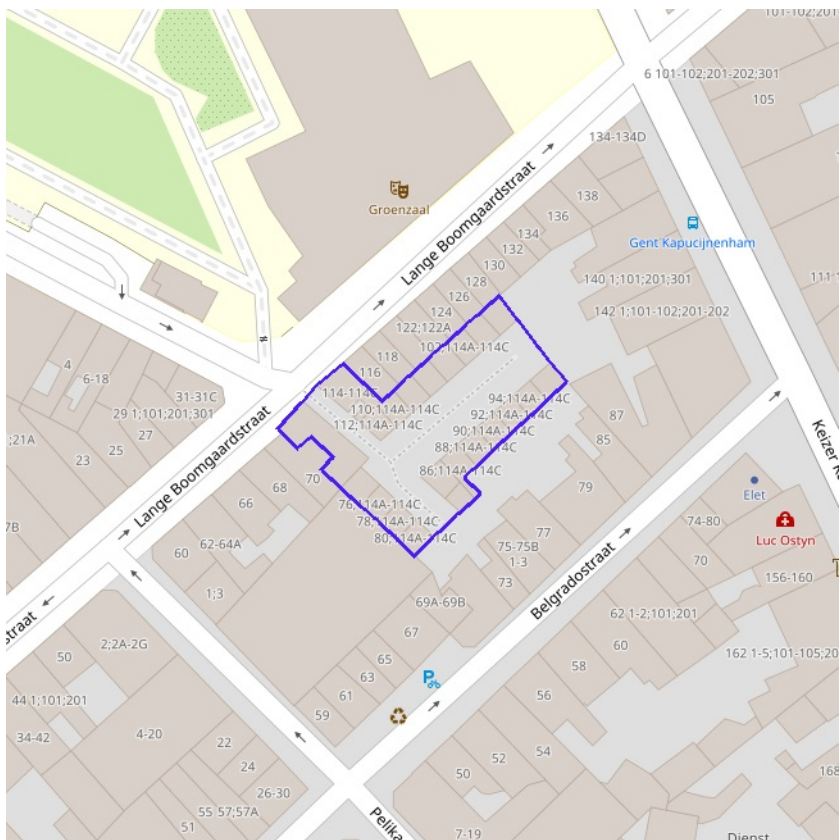
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Grenzen van wateringen](#)



- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



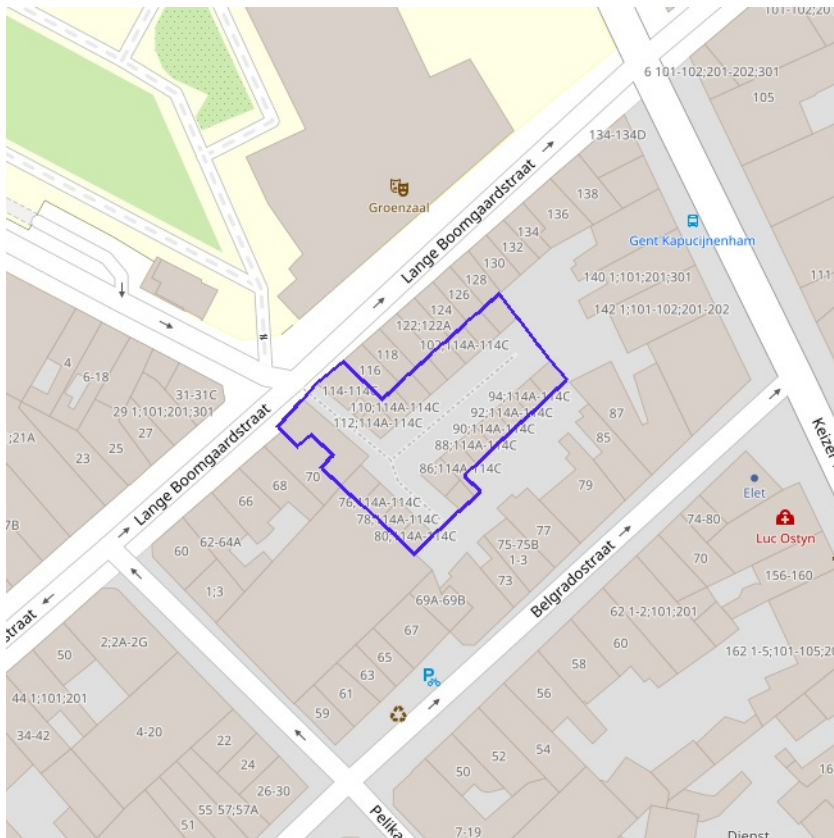
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

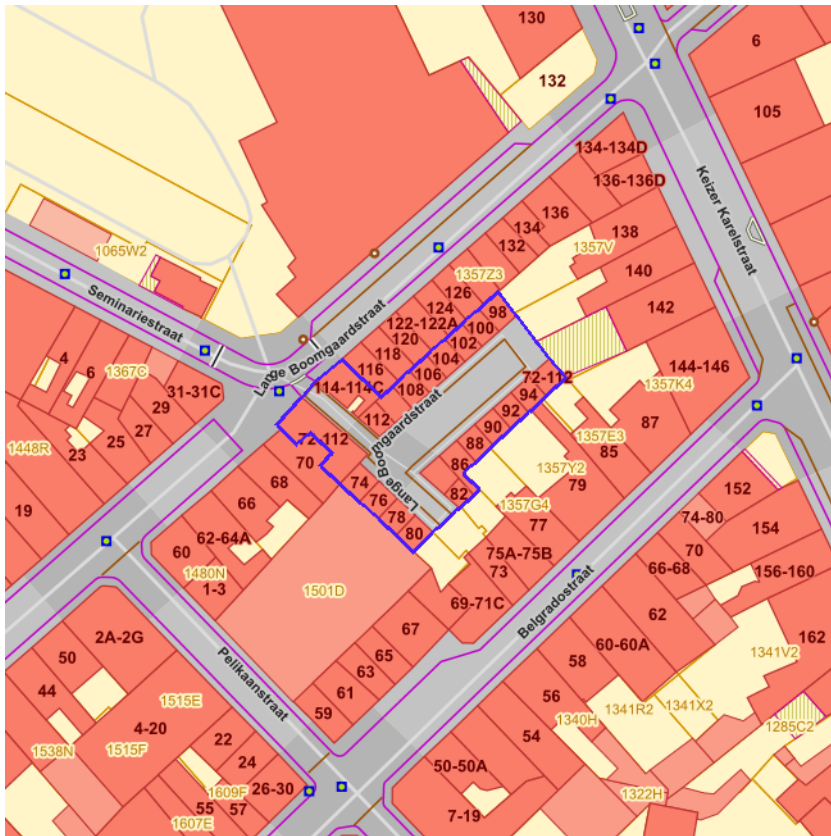
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennd bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN

- Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid
- [Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)
- [Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)
- [Profielen \(PFAS\)](#)
- [Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)

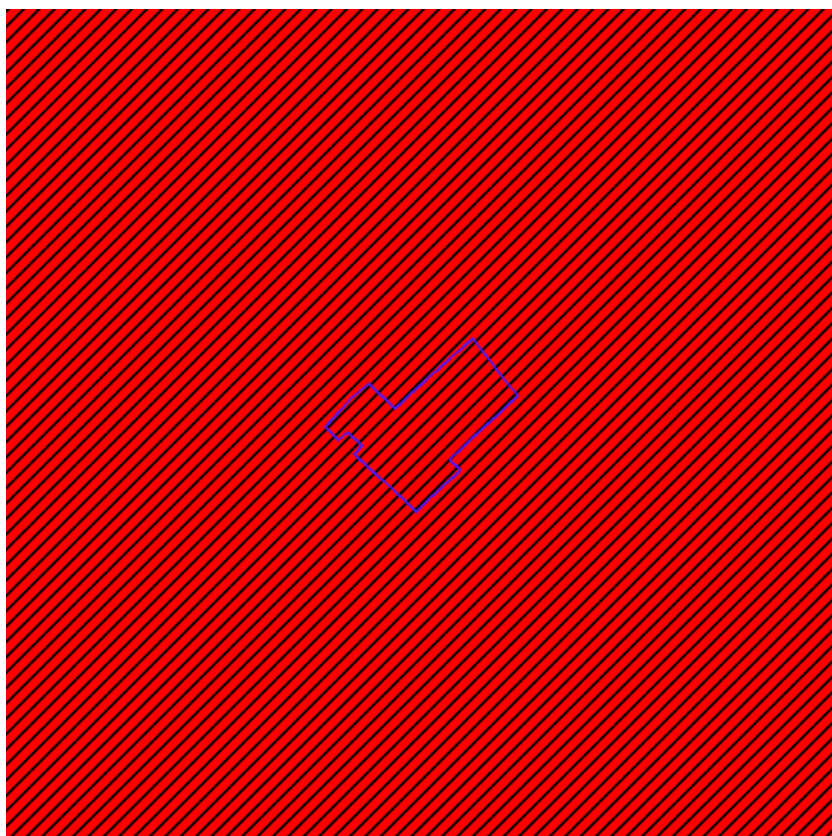


Jachtterreinen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS.Jacht](#)



-  0100 - Woongebieden
-  0105 - Woonuitbreidingsgebieden
-  0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
-  0400 - Recreatiegebieden
-  0401 - Gebieden voor dagrecreatie
-  0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
-  0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
-  0500 - Parkgebieden
-  0600 - Bufferzones
-  0700 - Groengebieden
-  0701 - Natuurgebieden
-  0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
-  0800 - Bosgebieden
-  0900 - Agrarische gebieden
-  0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
-  1000 - Industriegebieden
-  1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
-  1700 - Landelijke gebieden



[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan	
Identificator	689073e7-d5dc-4702-892a-da88bae558b5
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00008_00001
Naam	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	8
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00008_00001_00_0101
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=5
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0101
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	14/09/1977
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	08/10/1977

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

Legende	VLAK30002
Label	SW
Ondergrond	GRB
Omschrijving ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/2020
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_44021_214_00167_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=001
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdacf0c7-8d08-4819-a07f-f10594071183
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	14/08/2017

BRONNEN

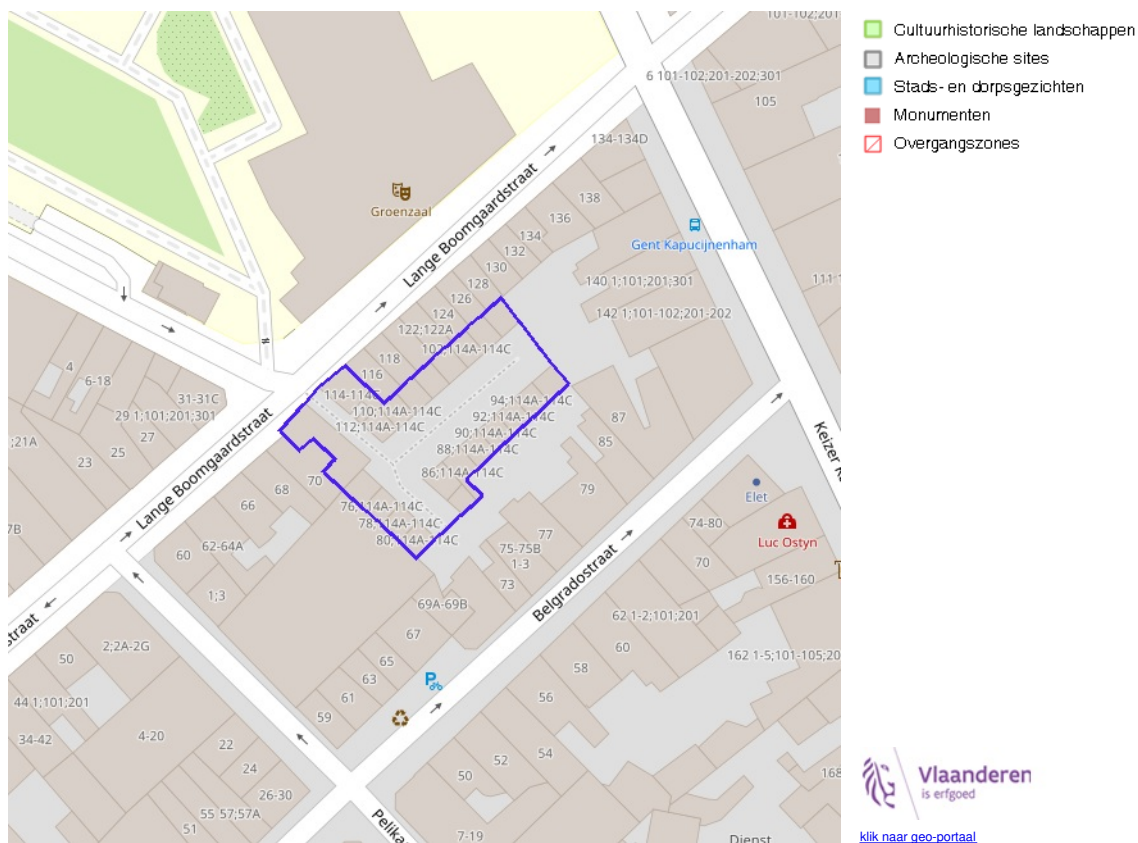
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

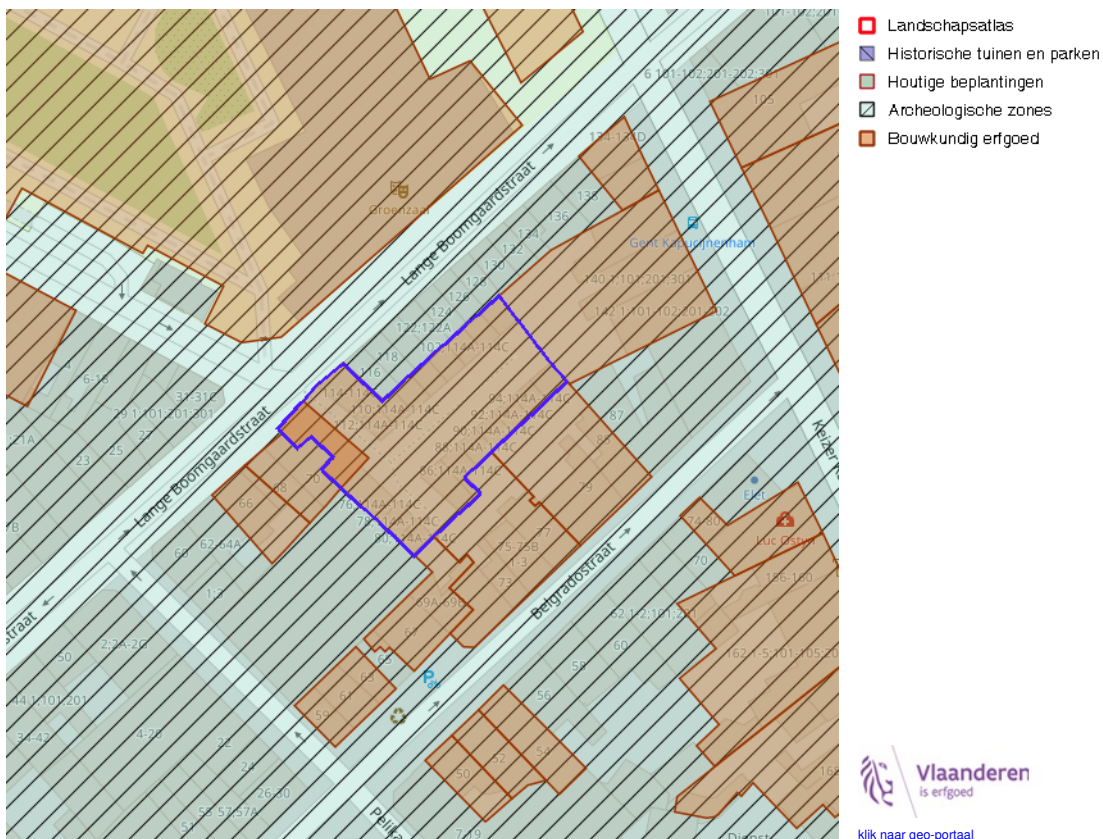


Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Vastgestelde archeologische zone

Identificator	11888
Naam	Historische stadskern van Gent
Alternatieve naam	{Gand}
Type	Vastgestelde archeologische zone
Locatie	Gent (Gent)
Geldig sinds	19/02/2016
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/11888

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

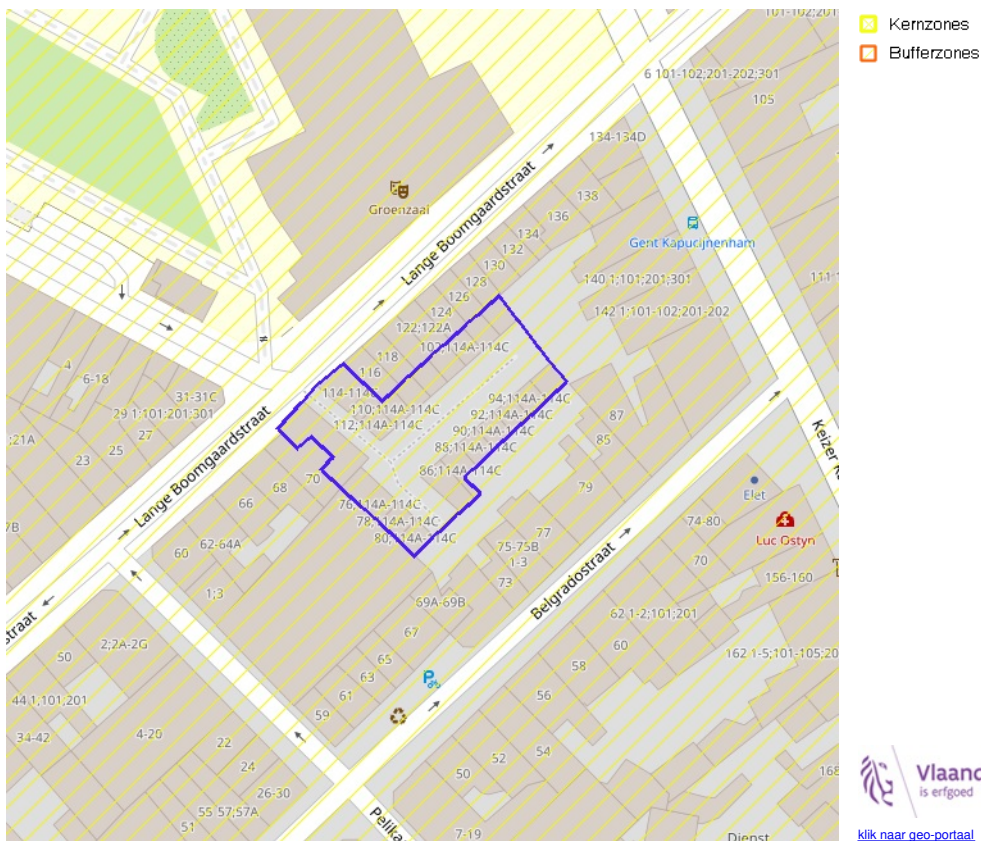
Identificator	134967
Naam	Twee beluiken
Type	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Locatie	Lange Boomgaardstraat 74-112 (Gent)
Geldig sinds	20/06/2023
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/134967

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Identificator	134966
Naam	Stadswoning
Type	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Locatie	Lange Boomgaardstraat 72 (Gent)
Geldig sinds	20/06/2023
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/134966

BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](https://www.onroerenderfgoed.be/)

Kernzones en bufferzones



Vlaanderen
is erfgoed

[klik naar geo-portaal](#)

UNESCO werelderfgoed bufferzones

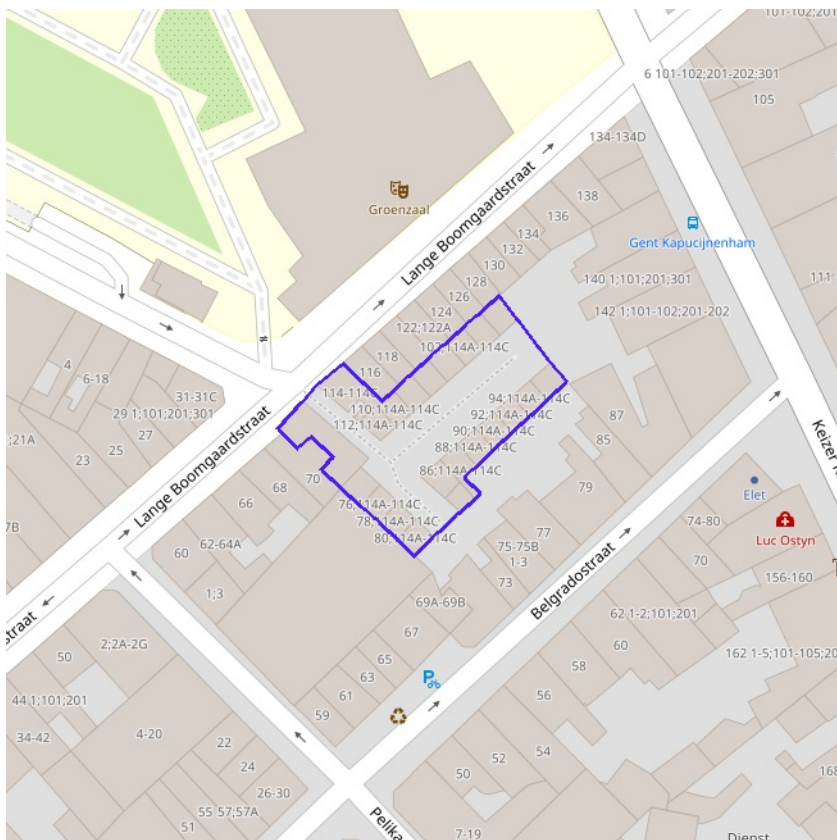
Identificator	15013
Naam	Belfort, lakenhal en Mammelokker: buffer
Type	Unesco werelderfgoed bufferzone
Locatie	Gent (Gent)
Geldig sinds	04/12/1999
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/15013

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen



[klik naar geo-portaal](#)

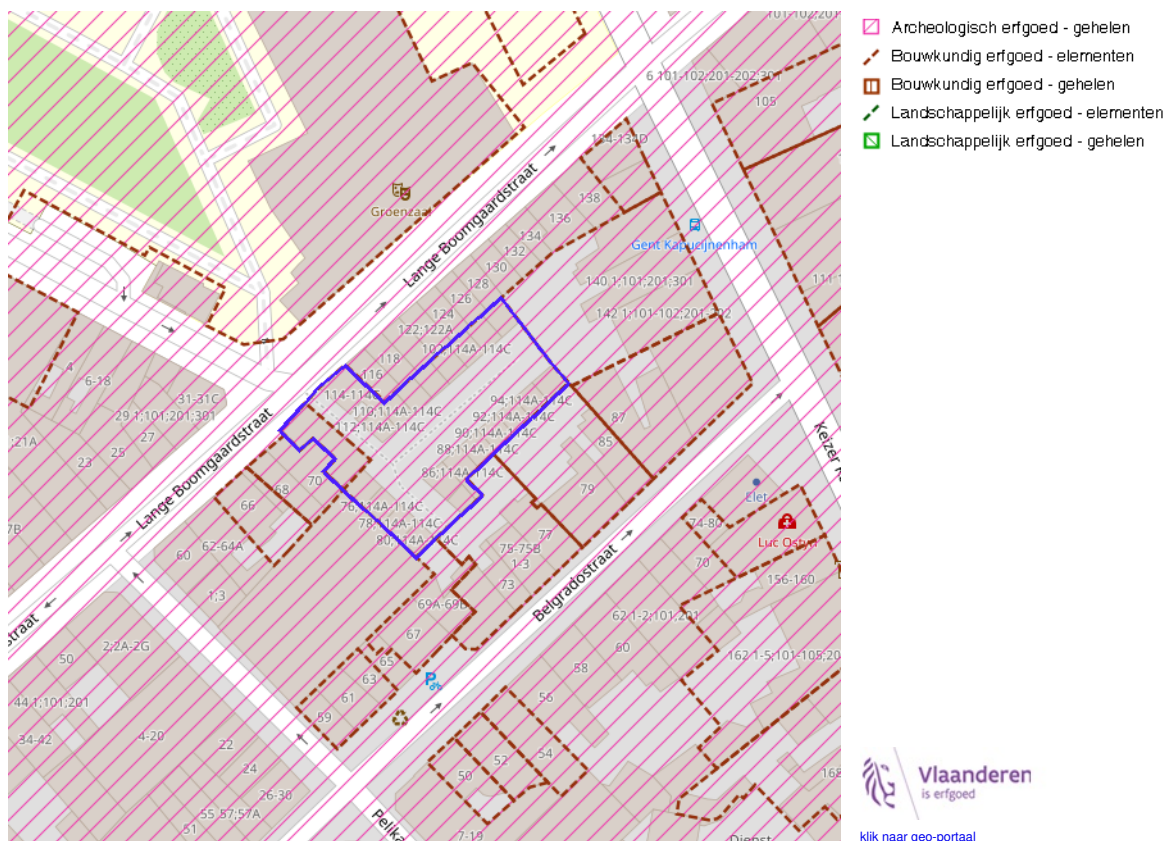
BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



Vlaanderen is erfgoed

[klik naar geo-portaal](#)

Archeologisch erfgoed - geheel

Identificator	140021
Naam	Historische stadskern van Gent
Locatie	Gent (Gent)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/140021
Omvang	geheel

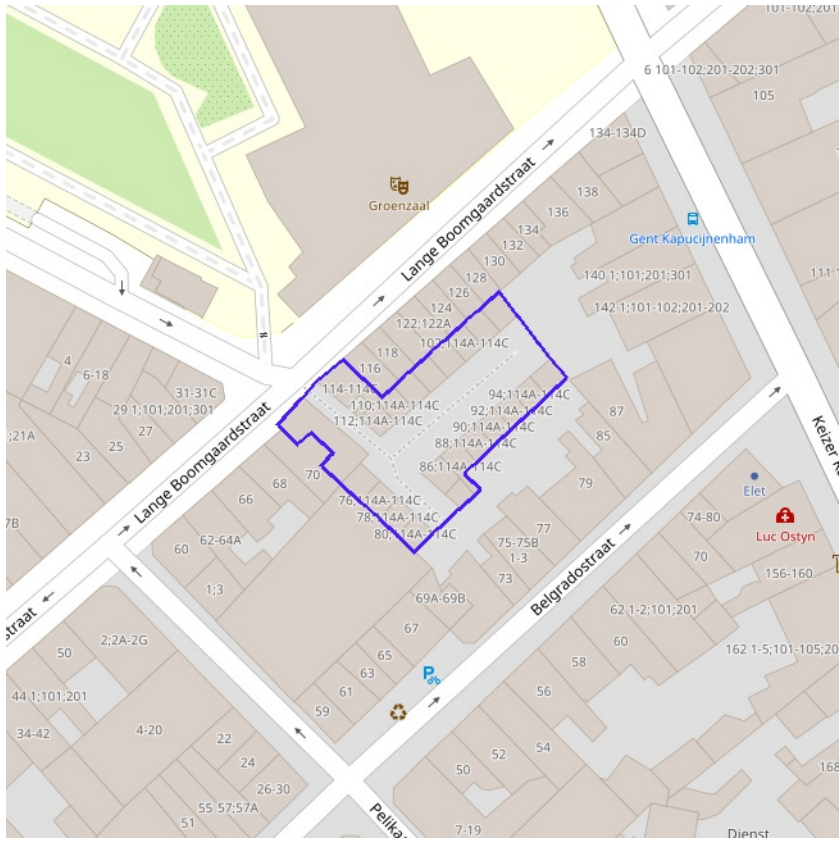
Bouwkundig erfgoed - element

Identificator	19378
Naam	Stadswoning
Locatie	Lange Boomgaardstraat 72 (Gent)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/19378
Omvang	element

Bouwkundig erfgoed - element

Identificator	19379
Naam	Twee beluiken
Locatie	Lange Boomgaardstraat 74-112 (Gent)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/19379
Omvang	element

BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

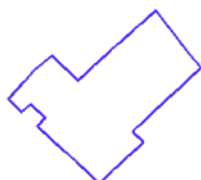


Erfgoedlandschappen (indicatief)



BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen

[WMS Atlas der Buurtwegen](#)