

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



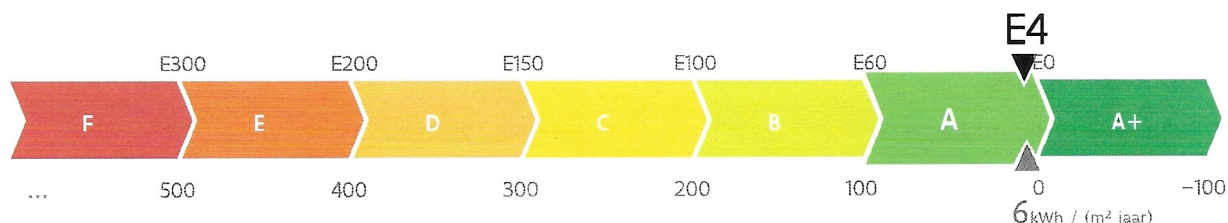
ik!

Scheldestraat 95, 9240 Zele

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 42028-G-OMV\_2019058669/EP17510/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 19-05-2021

Handtekening:

Ilse Van  
Hoyweghen  
(Authentication)

Digitaal ondertekend  
door Ilse Van Hoyweghen  
(Authentication)  
Datum: 2021.05.19  
13:27:13 +02'00'

ILSE Van Hoyweghen

ROLUS BOUWCONSULT  
EP17510

Dit certificaat is geldig tot en met 19 mei 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - Vloeren
  - Muren
  - Vensters
  - Dak
  - Andere constructiedelen
- Het S-peil (S27) voldoet .
- Het risico op oververhitting is beperkt .
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	07/05/2019
Datum einde van de werken	21/05/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.413
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	68
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	715
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	484
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	230
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	1,41
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,35
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	364
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20545949 / 20545952

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

ILSE Van Hoyweghen  
 ROLUS BOUWCONSULT  
 GLADIOLENSTRAAT 37, 9100 Sint-Niklaas  
 EP17510 | 0678892112

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

Vlaamse overheid  
 Vlaams Energie- en Klimaatagentschap  
 E-mail: veka@vlaanderen.be  
 Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
 is energie en klimaat

# EPB-aangifte

## EPW-formulier

### Eengezinswoning

**42028-G-OMV\_2019058669/EP17510/A001/D01/SD001**

Dossiernaam: 19\_008 - EPB  
 Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Ontvangstdatum: 19/05/2021

Dossiercode: A001  
 Wonen met kantoor  
 EPB-software 3G versie 11.5.4

**Zele**

#### A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m <sup>3</sup> ]
vz1	es1	zwaar	714.6

#### B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

#### C. Zonnewinsten

vz1 - es1

Naam	g <sub>g,l</sub> (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwung forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
AG-Venster keuken	0.52	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
AG-Venster Slaapkamer 1	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
AG-Venster Slaapkamer 1	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
AG-Venster Slaapkamer 2	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
AG-Venster woonkamer	0.51	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Dakkoepel	0.75	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
VG-Venster praktijk	0.3	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
VG-Venster Slpk 3	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
ZR-Venster badcel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
ZR-Venster badkamer	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
ZR-Venster Keuken	0.53	Geen	Geen	Geen	forfaitair
ZR-Venster leefruimte	0.52	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
ZR-Venster slpk 4	0.54	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd



ZR-Venster wachtruimte	0.52	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
ZR-Voordeur	0.53	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd

**Gedetailleerde berekening**

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwning			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
AG-Venster keuken	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
AG-Venster Slaapkamer 1	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
AG-Venster Slaapkamer 1	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
AG-Venster Slaapkamer 2	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
Dakkoepel	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
VG-Venster praktijk	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
VG-Venster Slpk 3	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
ZR-Venster badkamer	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
ZR-Venster leefruimte	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
ZR-Venster slpk 4	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
ZR-Venster wachtruimte	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0
ZR-Voordeur	/	/	/	0.0	0.0	0.0	0.0

**D. Ruimteverwarming**

vz1 - es1

Type verwarming

centraal

**1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifteniveau

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem

enkel oppervlakteverwarming

Soort afgifteoppervlak

vloerverwarming

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

neen

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

/

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Naam warmteafgifte-element	Verbonden scheidingsconstructie	Oppervlakte warmteafgifte-element (m <sup>2</sup> )
----------------------------	---------------------------------	-----------------------------------------------------

Afgifteniveau

0.92

**1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

**1.3 Systeem van warmteopslag**

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.95

**2. Opwekkingsrendement**

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen



Viessmann 222S C08	
Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement	
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	<input type="checkbox"/>
Bepaling volgens de detailberekening	<input checked="" type="checkbox"/>
Type opwekkingstoestel voor verwarming	elektrische warmtepomp
Energiedrager	elektriciteit
Is de ontwerpretourtemperatuur gekend?	neen
Warmtepomp	
Type warmtepomp	Enkel buitenlucht-Water
Correctiefactor op de vertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem	
Is de ontwerpvertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem gekend?	neen
Correctiefactor f vertrektemperatuur	0.88
Correctiefactor op de temperatuurstoename over de condensor	
Is het verschil tussen de vertrek- en de retourtemperatuur bij het ontwerp van het afgiftesysteem gekend?	ja
Vershil tussen vertrek- en retourtemperatuur	°C
Correctiefactor f temperatuurstoename	1.02
Correctiefactor voor het elektriciteitsverbruik van een pomp op het circuit naar de verdamper	
Is er een pomp aanwezig voor de warmtetoever naar de verdamper?	/
Correctiefactor f pompen	1.0
Correctiefactor voor verschil in luchtdebiet bij ontwerp en het luchtdebiet bij de test volgens EN14511	
Waarde bij ontstentenis	neen
Ontwerptoevoerdebiet doorheen de installatie	/
Ontwerpafvoerdebiet doorheen de installatie	/
Correctiefactor f luchtbehandelingskast	1.0
Opwekkingsrendement voor verwarming	3.33

## E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

### 1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	48.36	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming	64.71	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	sanitair warm water	22.89	/	InstSWW1

## F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es1	actieve koeling

## G. Warm tapwater

### 1. Tappunten

Naam tappunt : tap1		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	10.0	0.67		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.98	1.0	

Naam tappunt : tap2		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	5.0	0.95		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.98	1.0	

Naam tappunt : tap3		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	5.0	0.95		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.98	1.0	

## 2. Collectieve opwekkingsystemen

Niet aanwezig

## 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

## 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

## H. Ventilatieverliezen

### 1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m<sup>2</sup> verliesoppervlakte(v<sub>50</sub>):

1.41 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

484.08 m<sup>2</sup>

Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V<sub>50</sub>):

682.55 m<sup>3</sup>/h

#### Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest

Blent

Nummer conformiteitsverklaring

1620495299334

Kwaliteitsorganisatie

SKH

Datum uitvoering

08/05/2021

## 2. Bewuste ventilatieverliezen van vz1

### 2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.24
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

### 2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
<b>Toevoerdebiet</b>			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het buitenluchttoevoerdebiet gekend?		ja	
Meetwaarde buitenluchttoevoerdebiet		453.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het toevoerkanalennet gekend?		neen	
<b>Afvoerdebiet</b>			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het afvoerdebiet naar buiten gekend?		ja	
Meetwaarde afvoerdebiet naar buiten		452.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het afvoerkanalennet gekend?		neen	
<b>Warmteterugwinapparaat</b>		Comair HRUC-E5	
<b>Rendement warmteterugwinapparaat</b>		0.75	
<b>Bypass</b>		met volledige bypass of volledige inactivering	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming		0.36	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling		1.0	

### 3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers \*? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie groot

\* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

## I. Hulpenergie ventilatoren

vz1

### Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

### Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis
- Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het



**geïnstalleerde/gemeten vermogen**

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	224.0	/

**J. Thermisch zonne-energiesysteem**

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig?  ja  neen

**K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem**

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig?  ja  neen

**1. Fotovoltaïsche panelen**

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	zonnepaneel2	Gebouwwgebonden	21/12/2020	1	4883

**2. Opstelling en beschaduwing**

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	0.0	10.0	0.0	0.0	0.0	0.0

**L. Gelijkwaardigheid**

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid?  ja  neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	4563	0	891	574	1000	0
febr. [MJ]	3190	0	786	518	1719	0
maart [MJ]	1670	13	832	574	3177	0
april [MJ]	142	169	765	556	4648	0
mei [MJ]	0	1502	785	574	6227	0
juni [MJ]	0	3439	759	556	6431	0
juli [MJ]	0	4430	785	574	6275	0
aug. [MJ]	0	4190	785	574	5644	0
sept. [MJ]	0	1699	759	556	4191	0
okt. [MJ]	155	79	792	574	2604	0
nov. [MJ]	2759	0	840	556	1256	0
dec. [MJ]	4602	0	894	574	776	0
totaal [MJ]	17082	15520	9673	6759	43947	0
aandeel [-]	3.36	3.05	1.9	1.33	8.64	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

5086 MJ

Referentiewaarde

141679 MJ

E-peil

4

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

### 2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Eengezinswoning	5848	6500.0	ja

### 3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1223.05	1111.25	692.56	483.92	3146.61	364.17





Vlaamse overheid  
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap  
E-mail: [veka@vlaanderen.be](mailto:veka@vlaanderen.be)  
Website: [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)



Vlaanderen  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

## Eengezinswoning

42028-G-OMV\_2019058669/EP17510/A001/D01/SD001

Dossiernaam: 19\_008 - EPB

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 19/05/2021

Dossiercode: A001

Wonen met kantoor

EPB-software 3G versie 11.5.4

Zele

### Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

### Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

### Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: [veka@vlaanderen.be](mailto:veka@vlaanderen.be).

### Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van Eengezinswoning

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Scheldestraat 95

Postnummer en gemeente: 9240 Zele

Naam v/d verkaveling:

Afdeling:

Kadastrale gegevens: 2

Sectie:

C

Lotnummer:

Nummers:

1456h, 1458d, 1459c,  
1454m

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 07/05/2019

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 08/07/2019

Startdatum van de werken: 01/11/2019

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 21/05/2021

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee  
Bestemming(en): Wonen met kantoor  
Sociale huisvesting: Nee  
Type gebouw: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van een woning

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Karolien Van Trappen  
Functie: Zaakvoerder  
Firma: ALGEMEEN BOUWBEDRIJF VAN RUMST STEVEN  
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
KBO-Nummer: 0478116463  
Is ook eigenaar:  Ja  
 Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja  
 Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : ILSE Van Hoyweghen  
Functie: Zaakvoerder  
Firma: ROLUS BOUWCONSULT  
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
KBO-Nummer: 0678892112  
Straat, nummer en busnummer: GLADIOLENSTRAAT 37  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9100 Sint-Niklaas  
Telefoonnummer: 0468481952  
Code verslaggever: EP17510

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Luc Van Goethem

## C. Resultaten van Eengezinswoning

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Buitenmuur gevelsteen	0.18	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.45	0.6	/	/	ja
Vloer op volle grond	0.16	0.24	/	/	ja

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
AG-Venster keuken	1.00	1.1	ja
AG-Venster Slaapkamer 1	1.00	1.1	ja
AG-Venster Slaapkamer 1	1.00	1.1	ja
AG-Venster Slaapkamer 2	1.00	1.1	ja
AG-Venster woonkamer	1.00	1.1	ja
Dakkoepel	2.90	1.4	nee
VG-Venster praktijk	1.00	1.1	ja
VG-Venster Slpk 3	1.00	1.1	ja
ZR-Venster badcel	1.00	1.1	ja
ZR-Venster badkamer	1.00	1.1	ja
ZR-Venster Keuken	1.00	1.1	ja
ZR-Venster leefruimte	1.00	1.1	ja
ZR-Venster slpk 4	1.00	1.1	ja
ZR-Venster wachtruimte	1.00	1.1	ja
ZR-Voordeur	1.00	1.1	ja

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.



**Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen**

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Eengezinswoning	1.27	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Eengezinswoning	2.16	2.0	nee

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

**2. S-peil resultaat**

Volume EPB-eenheid: 714.600 m<sup>3</sup>

Equivalent boloppervlakte EPB-eenheid: 386.54 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 484.08 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.8

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
27	31	ja

**3. E-peil resultaat**

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 5086 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 141679 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 6.13 kWh/m<sup>2</sup>

E-peil	E-peil eis	Voldaan
4	40	ja

**4. Netto energie-behoefte voor verwarming**

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Eengezinswoning	5848	6500.0	ja

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 230.34 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	12207.52	53.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	5901.13	25.62

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	78.62	15.0	ja

**7. Resultaat op het vlak van ventilatie****Het ventilatieprestatieverslag:**

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

 Ja Nee

• op:

18/02/2021

• referentiecode kwaliteitskader:

7007975acd6a28bc5001

• organisatie kwaliteitskader:

SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
V0 - Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
V0 - WC	R05	WC	/	25.0	6642.0	25.0	26.0	ja
V0 - Praktijkrimte	R09	/	18.32	44.0	44.0	44.0	68.0	ja
V0 - Wachruimte	R13	/	9.31	66.0	67.0	66.0	113.0	ja
V0 - Open keuken	R17	Open keuken	/	50.0	33696.0	75.0	76.0	ja
V0 - Woonkamer	R21	Woonkamer (of analoge ruimte)	41.32	148.758	153.0	25.0	33696.0	ja
V1 - Nachthal	R25	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
V1 - Slaapkamer 1	R29	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.9	50.03	53.0	25.0	6668.28	ja
V1 - Slaapkamer 2	R33	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.3	44.283	45.0	25.0	6642.0	ja
V1 - Badkamer	R37	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	9.16	25.0	6668.28	50.0	71.0	ja
V1 - Slaapkamer 3	R41	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.36	44.479	47.0	25.0	6642.0	ja



V1 - Berging/Wasplaats	R45	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	7.49	25.0	6642.0	50.0	68.0	ja
V1 - WC	R49	WC	/	25.0	6642.0	25.0	28.0	ja
V0 - Keukenberging	R53	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
V0 - Berging	R57	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
V1 - Badcel	R61	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.22	25.0	6642.0	50.0	69.0	ja
V1 - Slaapkamer 4	R65	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.18	40.254	44.0	25.0	30.6	ja

#### 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

#### D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

##### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

###### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

###### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

###### Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

##### 2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: 19\_008 - EPB  
 Naam EPB-eenheid: Eengezinswoning  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen met kantoor  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 714.6 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	4	/	/	/	78.62	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

6.13 kWh/m<sup>2</sup>

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

Datum: / /

De aangifteplichtige,  
Karolien Van Trappen  
ALGEMEEN BOUWBEDRIJF VAN  
RUMST STEVEN

(handtekening)

De aangifteplichtige,  
/

(handtekening)

De verslaggever,  
ILSE Van Hoyweghen  
ROLUS BOUWCONSULT

Ilse Van  
Hoyweghen  
(Authentication)

Digitaal ondertekend  
door Ilse Van  
Hoyweghen  
(Authentication)  
Datum: 2021.05.19  
13:27:42 +02'00'

(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat	X
- Formulier Opdeling bouwproject	X
- Transmissieformulier	X
- EPW-formulier	X





Vlaamse overheid  
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap  
E-mail: veka@vlaanderen.be  
Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

## Eengezinswoning

**42028-G-OMV\_2019058669/EP17510/A001/D01/SD001**

Dossiernaam: 19\_008 - EPB  
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Ontvangstdatum: 19/05/2021

Dossiercode: A001  
Wonen met kantoor  
EPB-software 3G versie 11.5.4

**Zele**

### Gebouw 19\_008 - EPB (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

### EPB-eenheid Eengezinswoning (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een woning  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen met kantoor  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
K-peilvolume: /





Vlaamse overheid  
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap  
E-mail: veka@vlaanderen.be  
Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

## EPB-aangifte

Transmissieformulier

### Eengezinswoning

**42028-G-OMV\_2019058669/EP17510/A001/D01/SD001**

Dossiernaam: 19\_008 - EPB  
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Ontvangstdatum: 19/05/2021

Dossiercode: A001  
Wonen met kantoor  
EPB-software 3G versie 11.5.4

**Zele**

**Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet.  
De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

**A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)**

### A.1 Constructies

#### 1. Muren

##### 1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
Buitenmuur gevelsteen	/	es1	Buitenmuur gevelsteen	175.24	/	0.18	0.24	ja

##### 1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

##### 1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

##### 1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

##### 1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

#### 2. Daken en Plafonds

##### 2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
Plat dak	/	es1	Plat dak	128.6	/	0.20	0.24	ja

##### 2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

**E. Opsomming van de bouwknopen per EPB-eenheid.****1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B**

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

**2. Bouwknopen in de EPB-eenheid****2.1. Lineaire bouwknopen**

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Combi Fundering - Dorpel	Gecombineerde bouwknopen	1.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.45	0.15	/
2	Metselwerkophanging	Venster- en deuraansluitingen	21.53	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
3	Metselwerkophanging - oversteek	Buitenhoek, andere buitenhoeken	5.48	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee

**2.2. Puntbouwknopen**

Geen

**3. Vloeren****3.1. Vloeren boven een buitenomgeving**

Niet van toepassing

**3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)**

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren op volle grond (detailberekening)

Naam vloer	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Rand- isolatie	Dikte buiten- muur[m]	Peri- meter[m]	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	R [m <sup>2</sup> K/W]	Rmin. [m <sup>2</sup> K/W]	Voldoet
Vloer op volle grond	/	es1	Vloer op volle grond	Geen	0.35	40.9	129.05	/	0.16	0.24	/	/	ja

**3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder**

Niet van toepassing

**3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren**

Niet van toepassing

**4. Opake deuren en poorten**

Niet van toepassing



**6. Vensters met transparante delen andere dan glas**

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters met transparante delen andere dan glas voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam transparant deel	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Dakkoepel	/	es1	Koepel DW Van RUMST.ref	0.0	0.0	transparant deel	0.89	2.9	1.4	nee
						venster	1.0	2.16	/	/

**7. Lichte gevels**

Niet van toepassing

**8. Glasbouwsteenwanden**

Niet van toepassing

**9. Transparante deuren en poorten**

Niet van toepassing

**2. Andere transparante delen**

Gemiddelde U-waarde van alle andere transparante delen dan glas (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Ander transparant deel	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Dakkoepel	Buitenomgeving	2.16	1	1.0	2.16
Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A					2.16
Som van aantal * A					1.0
Gemiddelde U-waarde [W/m²K]				Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
2.16				2.0	nee

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**

**1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Scheidingsmuur	/	es1	Aangrenzende verwarmde ruimte	Scheidingsmuur	Binnenmuur	64.3	/	0.45	0.6	ja

Opgelet:  
Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

**2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten**

Niet van toepassing

**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [WK]
AG-Venster keuken	Buitenomgeving	1.14	1	6.38	7.27
AG-Venster Slaapkamer 1	Buitenomgeving	1.37	1	1.3	1.78
AG-Venster Slaapkamer 1	Buitenomgeving	1.37	1	1.3	1.78
AG-Venster Slaapkamer 2	Buitenomgeving	1.38	1	1.3	1.79
AG-Venster woonkamer	Buitenomgeving	1.12	1	8.47	9.49
VG-Venster praktijk	Buitenomgeving	1.14	1	6.22	7.09
VG-Venster Slpk 3	Buitenomgeving	1.38	1	1.3	1.79
ZR-Venster badcel	Buitenomgeving	1.40	1	1.3	1.82
ZR-Venster badkamer	Buitenomgeving	1.38	1	1.3	1.79
ZR-Venster Keuken	Buitenomgeving	1.61	1	7.2	11.59
ZR-Venster leefruimte	Buitenomgeving	1.15	1	5.62	6.46
ZR-Venster slpk 4	Buitenomgeving	1.38	1	1.3	1.79
ZR-Venster wachtruimte	Buitenomgeving	1.16	1	4.8	5.57
ZR-Voordeur	Buitenomgeving	1.53	1	2.4	3.67

Som van U \* aantal \* A en b \* U \* aantal \* A 63.7

Som van aantal \* A 50.19

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.27	1.5	ja

## 5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het afvoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m <sup>2</sup> ]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
AG-Venster keuken	/	es1	AG-Venster keuken	90.0	-90.0	glas	6.13	1.00	1.1	ja
						venster	6.38	1.14	/	/
AG-Venster Slaapkamer 1	/	es1	AG-Venster Slaapkamer 1	90.0	-90.0	glas	0.91	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.37	/	/
AG-Venster Slaapkamer 1	/	es1	AG-Venster Slaapkamer 1	90.0	-90.0	glas	0.91	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.37	/	/
AG-Venster Slaapkamer 2	/	es1	AG-Venster Slaapkamer 2	90.0	-90.0	glas	0.91	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.38	/	/
AG-Venster woonkamer	/	es1	AG-Venster woonkamer	90.0	-90.0	glas	8.12	1.00	1.1	ja
						venster	8.47	1.12	/	/
VG-Venster praktijk	/	es1	VG-Venster praktijk	90.0	90.0	glas	5.57	1.00	1.1	ja
						venster	6.22	1.14	/	/
VG-Venster Slpk 3	/	es1	VG-Venster Slpk 3	90.0	90.0	glas	0.89	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.38	/	/
ZR-Venster badcel	/	es1	ZR-Venster badcel	90.0	0.0	glas	0.78	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.40	/	/
ZR-Venster badkamer	/	es1	ZR-Venster badkamer	90.0	0.0	glas	0.9	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.38	/	/
ZR-Venster Keuken	/	es1	ZR-Venster Keuken	90.0	0.0	glas	6.1	1.00	1.1	ja
						venster	7.2	1.61	/	/
ZR-Venster leefruimte	/	es1	ZR-Venster leefruimte	90.0	0.0	glas	5.32	1.00	1.1	ja
						venster	5.62	1.15	/	/
ZR-Venster slpk 4	/	es1	ZR-Venster slpk 4	90.0	0.0	glas	0.91	1.00	1.1	ja
						venster	1.3	1.38	/	/
ZR-Venster wachtruimte	/	es1	ZR-Venster wachtruimte	90.0	0.0	glas	4.31	1.00	1.1	ja
						venster	4.8	1.16	/	/
ZR-Voordeur	/	es1	ZR-Voordeur	90.0	0.0	glas	1.78	1.00	1.1	ja
						venster	2.4	1.53	/	/