



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 BTW BE0681.840.318  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

## Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

### Niet conform

Inspecteur: Ewout Geschier

Verslagnummer: 28/17012024/29941/1/1

#### Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Zandstraat 47, 9032, Gent, Wondelgem (België)

De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 17/01/2024

Eigenaar: Glorieux Nadine

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Huis

Afwijking:

[Oude huishoudelijke installatie [Afd 8.2.1],  
 Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



#### Elektrische installatie

Netbeheer: Imewo

Nominale spanning: 230V - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 50A

Voedingskabel hoofdbord: EXVB 4 X 10 mm<sup>2</sup>

Type aarding: Staven

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch  
 materieel:

OK

EAN:

Teller Nr: 1SAG1100044293

Dagindex: 6337

Nachtindex: 7243

Aardingsweerstand: 21,1 Ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 15,21 MOhm

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 12

Rechtstreekse aanraking: OK

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

#### Automaten/zekeringen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal kringen	1	2	5	3	1
Nominale stroom	2	10	16	20	32
Aantal polen	2	2	2	2	2
Sectie(mm <sup>2</sup> )	1.5	1.5	1.5	2.5	6
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

#### Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom(A)	63	40
I <sub>2t</sub>	3000A	3000A
Type	A	A
Beveiligde kringen	12	3
Test	Ok	Ok

### Besluit

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

### Inbreuken

- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. – oAfd 3.1.2.1
- Schakelaars / stopcontacten / aftakkingsdozen zijn niet conform bevestigd. – oAfd 5.3.4.2c; oAfd 5.3.5.2 ; Afd 1.4.1 - 1.4.2; oAfd 5.3.5.4

### Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.

### Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be

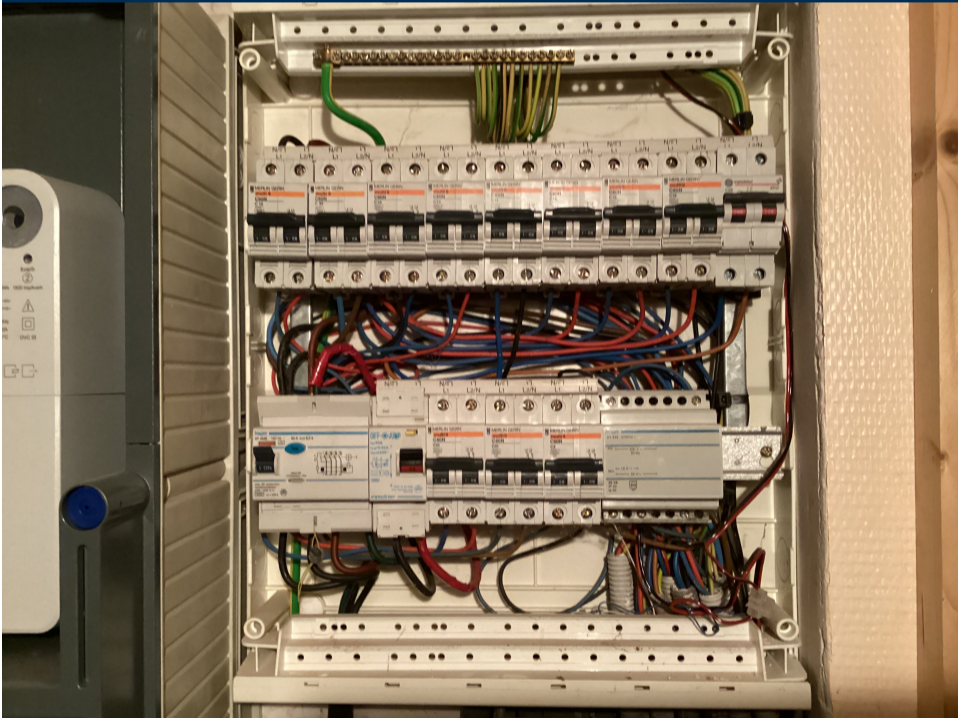


710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

## Voorgevel



## Elektrisch bord



## Schetsen

## Eendraadsschema en situatieplan

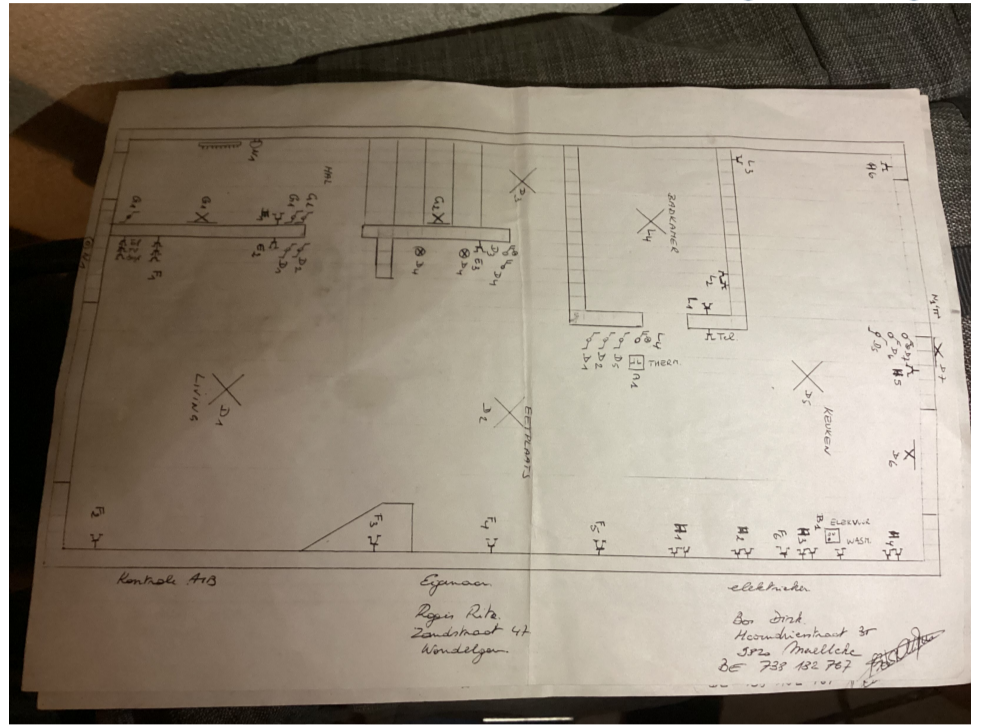
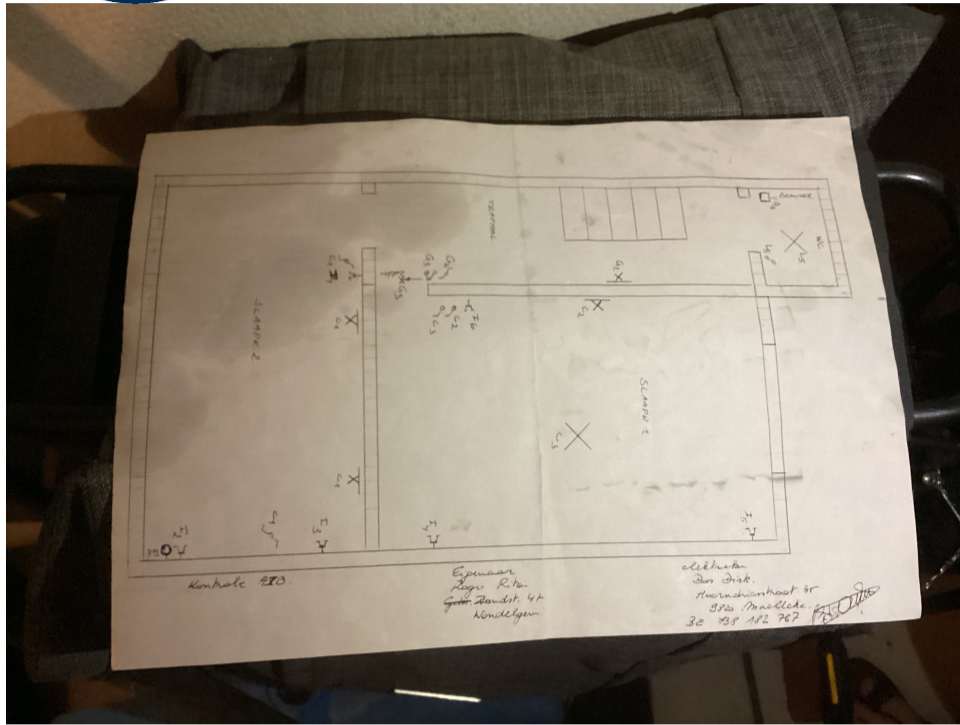


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be



710 - INSP  
ISO/IEC 17020

Origineel verslag



Andere

House Check