

DC à la carte



Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare
41057A0113/00L000

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

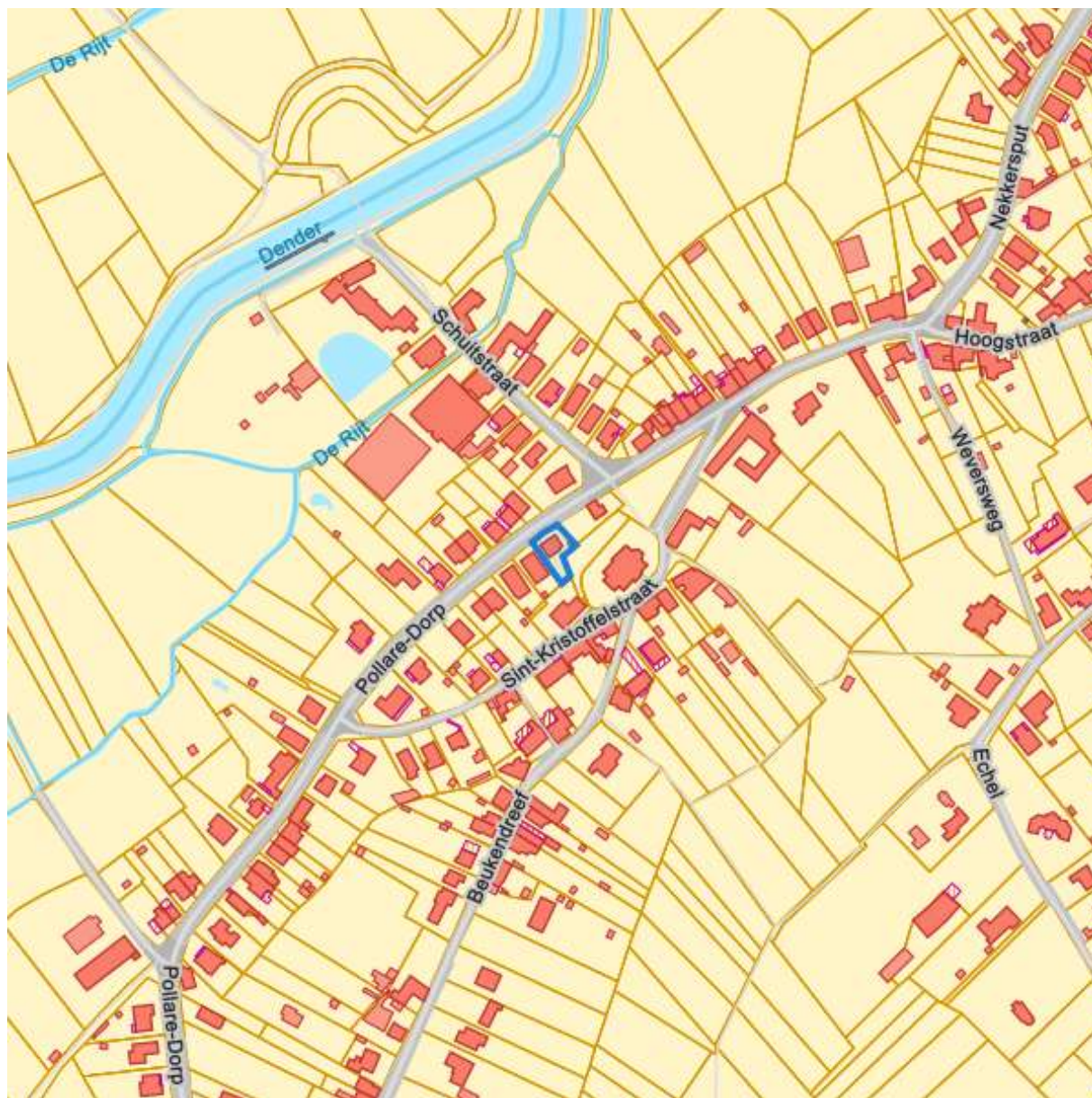
Dossier: 24-010969/001

Locatie



Dossier: 24-010969/001

Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



www.geopunt.be
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 24-010969/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 07/06/2024 - 92bj82vowtlqwa3ixxosgngwjnikukf104mxouyd

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Signaalgebieden



- Categorie
- Bouwvrije opgave
 - Verscherpte watertoets

Dossier: 24-010969/001

Recent overstromde gebieden (2017)

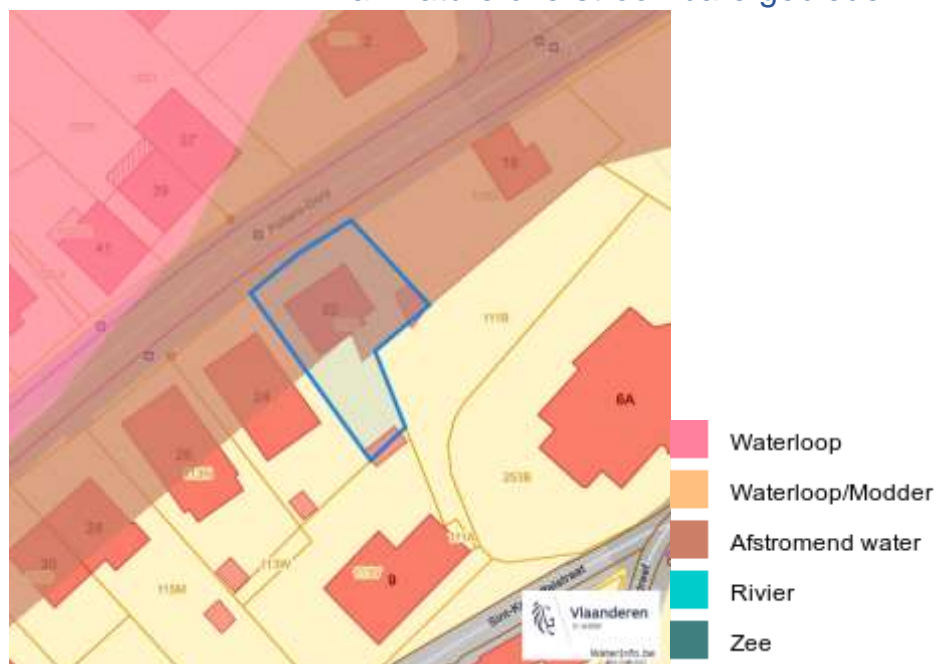


Risicozones overstroming (2017)



Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 24-010969/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)



Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Boskartering 1990

www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2021

www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Digitale boswijzer 2018



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2015



www.geopunt.be

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 24-010969/001

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



www.geopunt.be

Rvv: Natuureservaten



www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



RvV Landinrichting

www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Natuurinrichtingsproject

www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur



www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 24-010969/001

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 24-010969/001

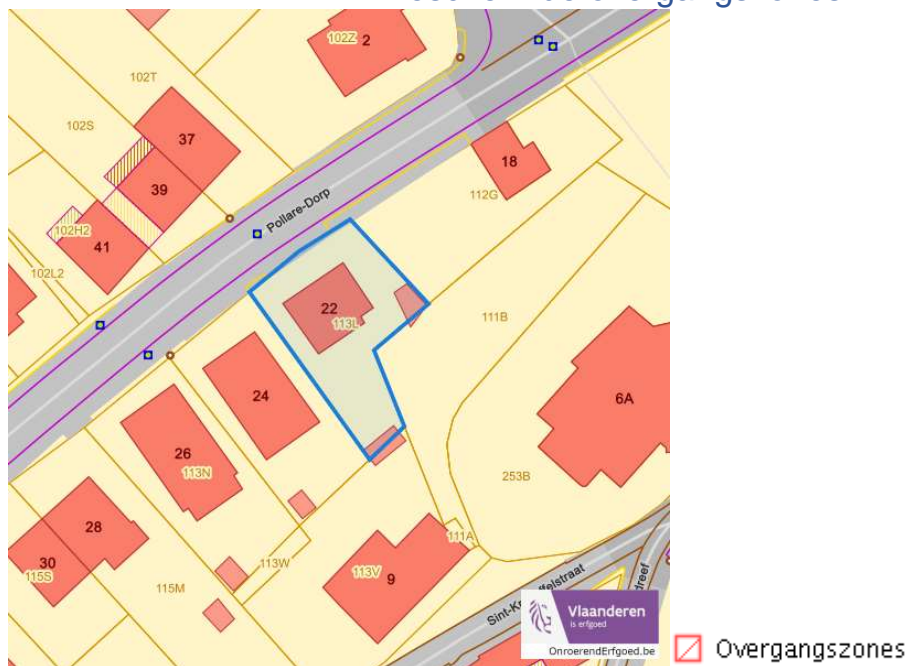
Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 24-010969/001

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 24-010969/001

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

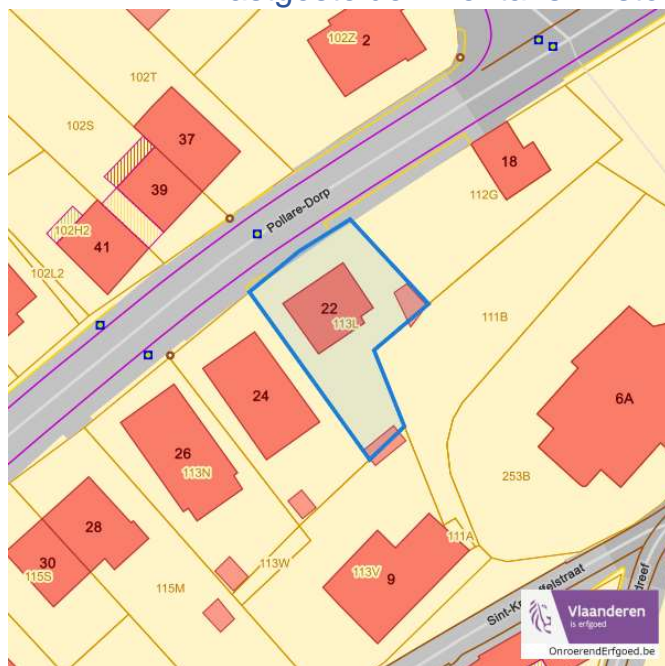
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



■ Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 24-010969/001

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 24-010969/001

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen



Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

Landschappelijke gehelen



geheel

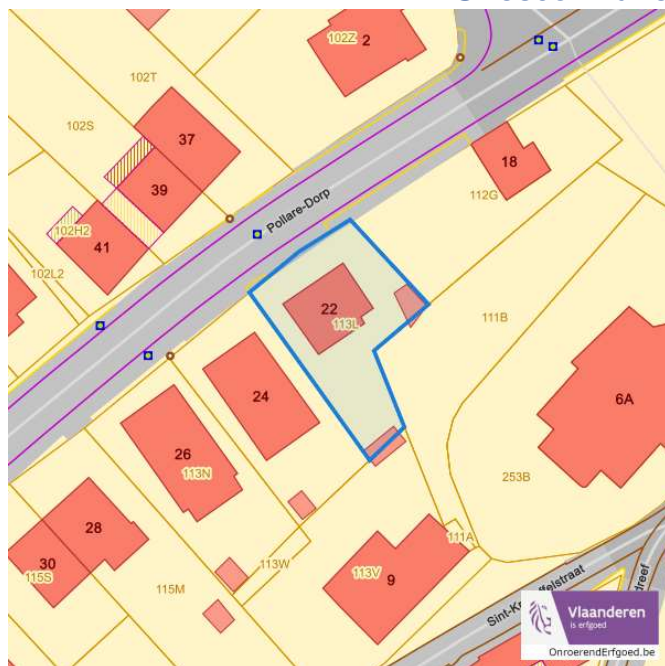
Dossier: 24-010969/001

Unesco werelderfgoed



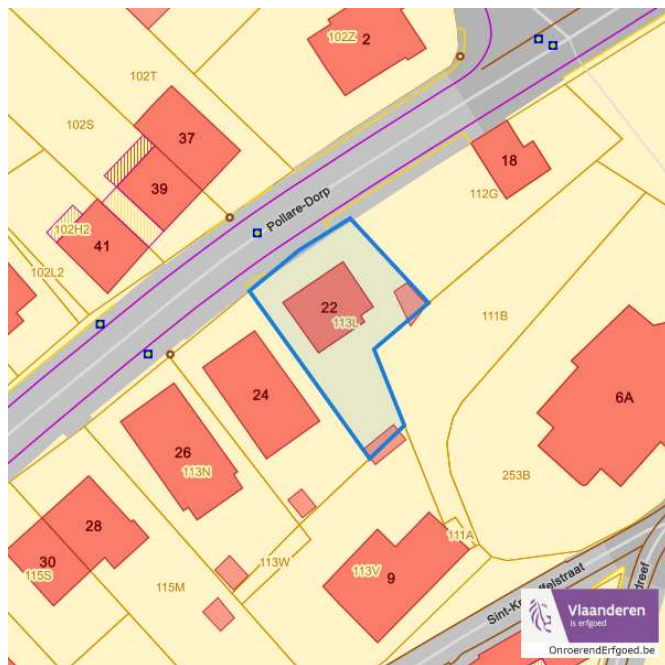
Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



UNESCO Werelderfgoed

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

 Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

Dossier: 24-010969/001

Pollare-Dorp 22, 9401 Pollare

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 24-010969/001