

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Wachtebekestraat 40 bus 0101, 9060 Zelzate

appartement

identificatiecode: 43018-G-OMV_2019093658/EP16633/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 01-05-2024

Handtekening:

CHRISTOPHE VEREECKE

EP16633

VEPB
Vereecke

Dit certificaat is geldig tot en met 6 november 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S20) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/09/2019
Datum einde van de werken	06/11/2023
Datum ingebruikname	11/12/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.779
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	64
Beschermd volume (m ³)	600
Verliesoppervlakte (m ²)	286
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	189
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,50
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,32
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-309
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31136843 / 31136847

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

CHRISTOPHE VEREECKE
9240 Zele
EP16633

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.